

## Votre commune en chiffres: Lint

SPF Economie, DG Statistique et information économique



## 1 Table des matières

## 2 Population

- Composition de la population
- Pyramide des âges pour Lint

## 3 Territoire

- Densité de population pour Lint et ses communes limitrophes
- Occupation du sol

## 4 Immobilier

- Prix des terrains à bâtir en Belgique
- Prix des terrains à bâtir pour Lint et environs
- Prix des terrains à bâtir : classement

## 5 Revenus

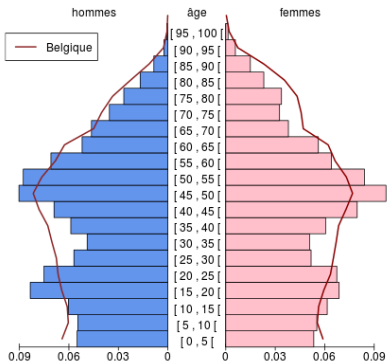
- Revenu annuel moyen net par habitant en Belgique
- Revenu annuel moyen net par habitant pour Lint et environs
- Evolution du revenu annuel moyen net par habitant

## Composition de la population

	1er janvier 2001		1er janvier 2011		Evolution effectifs
	Effectifs	% du total	Effectifs	% du total	
<b>Total tous ages confondus</b>	<b>7.903</b>	<b>100%</b>	<b>8.522</b>	<b>100%</b>	↗ ↘
Total < 18 ans	2.090	26%	1.825	21%	↘ ↘
Total ≥ 18 et ≤ 64 ans	4.924	62%	5.477	64%	↗ ↗
Total 65 ans et +	889	11%	1.220	14%	↗ ↗
<b>Femmes tous ages confondus</b>	<b>3.986</b>	<b>100%</b>	<b>4.293</b>	<b>100%</b>	↗ ↗
Femmes < 18 ans	1.031	26%	891	21%	↘ ↘
Femmes ≥ 18 et ≤ 64 ans	2.433	61%	2.759	64%	↗ ↗
Femmes 65 ans et +	522	13%	643	15%	↗ ↗
<b>Hommes tous ages confondus</b>	<b>3.917</b>	<b>100%</b>	<b>4.229</b>	<b>100%</b>	↗ ↗
Hommes < 18 ans	1.059	27%	934	22%	↘ ↘
Hommes ≥ 18 et ≤ 64 ans	2.491	64%	2.718	64%	↗ ↗
Hommes 65 ans et +	367	9%	577	14%	↗ ↗

↘ ↘ : <-5%; ↘ : de -1% à -5%; → : de -1% à +1%; ↗ : +1% à +5%; ↗ ↗ : >+5%;

### Pyramide des âges pour Lint



Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base du Registre national (SPF Intérieur).

## Densité de la population pour Lint et ses communes limitrophes

Commune	Densité de la population ( <i>hab./km<sup>2</sup></i> )			Classement	
	2001	2011	Evolution	2001	2011
Boechout	578,7	616,2	↗↗	143	138
Hove (Anvers)	1.382,5	1.368,0	↘	45	48
Kontich	843,8	869,7	↗	83	86
<b>Lint</b>	<b>1.418,1</b>	<b>1.529,2</b>	↗↗	<b>44</b>	<b>43</b>
Duffel	701,7	738,4	↗↗	104	105
Lierre	651,6	686,5	↗↗	122	117

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: de +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

Remarques méthodologiques :

- Le classement permet situer la densité de la population d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune la plus densément peuplée, à 589, pour la commune la moins densément peuplée.

## Occupation du sol

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Total des parcelles non-bâties	324,3	58.2%	302,5	54.3%	↘ ↘
Total des parcelles bâties	187,7	33.7%	206,1	37.0%	↗ ↗
Superficie non-cadastrée	45,3	8.1%	48,6	8.7%	↗ ↗
<b>Superficie totale</b>	<b>557,3</b>	<b>100.0%</b>	<b>557,3</b>	<b>100.0%</b>	→

↘ ↘ : < -5%; ↘ : de -1% à -5%; → : de -1% à +1%; ↗ : +1% à +5%; ↗ ↗ : > +5%;

### Remarques méthodologiques :

- Exemples de surfaces non cadastrées : routes, espaces publics, ....
- La surface bâtie inclut l'ensemble de la parcelle, y compris les terrains annexes aux constructions (jardins, etc.) ; la surface bâtie peut comprendre une portion de parcelles non bâties.
- La surface non bâtie inclut des parcelles étendues (plus de 50 ares) contenant une construction, ainsi que les parcs, terrains de sport, terrains industriels, chemins cadastrés, terrains vagues et autres surfaces urbanisées.

## Occupation du sol : Parcelles bâties

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Appartements	6,8	1.2%	11,8	2.1%	↗↗
Buildings	2,5	0.4%	2,4	0.4%	↘
Maisons et fermes	132,2	23.7%	148,2	26.6%	↗↗
Annexes, y compris les serres	14,5	2.6%	12,3	2.2%	↘↘
Ateliers et bâtiments industriels	16,8	3.0%	9,6	1.7%	↘↘
Bâtiments de stockage	5,7	1.0%	7,0	1.3%	↗↗
Immeubles de bureaux	0,9	0.2%	0,4	0.1%	↘↘
Bâtiments commerciaux	2,4	0.4%	1,9	0.3%	↘↘
Bâtiments publics	0,2	0.0%	0,2	0.0%	→
Bâtiments d'utilité publique	0,4	0.1%	1,1	0.2%	↗↗
Bâtiments destinés à l'aide social et santé	1,0	0.2%	1,0	0.2%	→
Bâtiments destinés à l'enseignement, recherche et culture	2,5	0.5%	2,5	0.5%	→
Bâtiments destinés aux cultes	0,1	0.0%	0,1	0.0%	→
Bâtiments destinés aux récréations et sports	0,7	0.1%	7,3	1.3%	↗↗
Autres (parcelles bâties)	1,0	0.2%	0,1	0.0%	↘↘
<b>Total des parcelles bâties</b>	<b>187,7</b>	<b>33.7%</b>	<b>206,1</b>	<b>37.0%</b>	↗↗

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"



## Occupation du sol : Total des parcelles non-bâties

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Boechout	1.540,0	74.6%	1.473,3	71.3%	↘
Hove (Anvers)	356,4	59.5%	331,6	55.4%	↘
Kontich	1.473,9	62.3%	1.413,3	59.7%	↘
<b>Lint</b>	324,3	58.2%	302,5	54.3%	↘
Duffel	1.392,1	61.3%	1.331,6	58.6%	↘
Lierre	3.438,2	69.2%	3.344,6	67.3%	↘

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

## Occupation du sol : Maisons, fermes et appartements

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Boechout	246,7	11.9%	285,6	13.8%	↗ ↗
Hove (Anvers)	158,9	26.5%	174,1	29.1%	↗ ↗
Kontich	374,6	15.8%	407,3	17.2%	↗ ↗
<b>Lint</b>	139,0	24.9%	160,0	28.7%	↗ ↗
Duffel	360,1	15.9%	393,0	17.3%	↗ ↗
Lierre	547,3	11.0%	599,4	12.1%	↗ ↗

↘ ↘ : <-5%; ↘ : de -1% à -5%; → : de -1% à +1%; ↗ : +1% à +5%; ↗ ↗ : >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

## Occupation du sol : Bâtiments destinés à l'enseignement, recherche et culture

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Boechout	5,5	0.3%	5,4	0.3%	↘
Hove (Anvers)	4,5	0.7%	4,6	0.8%	↗
Kontich	9,1	0.4%	9,3	0.4%	↗
<b>Lint</b>	2,5	0.5%	2,5	0.5%	→
Duffel	7,8	0.3%	8,7	0.4%	↗↘
Lierre	28,4	0.6%	26,7	0.5%	↘↙

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

▶ Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

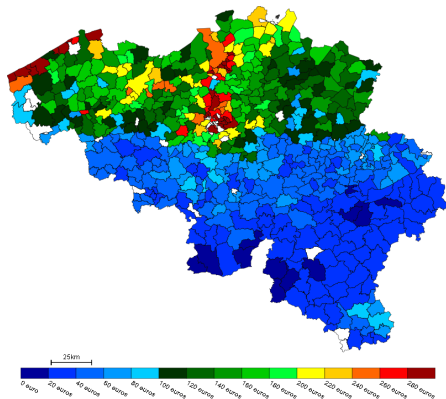
## Occupation du sol : Bâtiments destinés aux récréations et sports

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Boechout	8,5	0.4%	9,3	0.5%	↗ ↗
Hove (Anvers)	4,1	0.7%	5,7	1.0%	↗ ↗
Kontich	16,1	0.7%	16,3	0.7%	↗
<b>Lint</b>	0,7	0.1%	7,3	1.3%	↗ ↗
Duffel	17,1	0.8%	18,6	0.8%	↗ ↗
Lierre	51,7	1.0%	51,6	1.0%	→

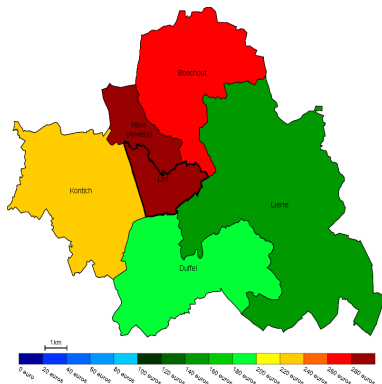
↘ ↘ : <-5%; ↘ : de -1% à -5%; → : de -1% à +1%; ↗ : +1% à +5%; ↗ ↗ : >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

## Prix moyens en €/m<sup>2</sup> des terrains à bâtir en Belgique



## Prix moyens en €/m<sup>2</sup> des terrains à bâtir pour Lint et environs



Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par le Cadastre (SPF Finances)

Remarque : Cette statistique se base sur les transactions immobilières de 2011 sur lesquelles des droits d'enregistrement ont dû être payés.

## Prix moyens des terrains à bâtir : classement

Classement	Commune	Prix (€/m <sup>2</sup> )
9	Mortsel	430
12	Hove (Anvers)	383
17	Borsbeek	350
18	Edegem	344
20	Lint	310
28	Wommelgem	279
39	Rumst	268
40	Boechout	263
56	Kontich	226
103	Duffel	181
151	Lierre	158

### Remarques méthodologiques :

- Le classement permet situer le prix des terrains à bâtir d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune la plus chère, à 589, pour la commune la moins chère.
- Les 10 communes reprises dans le tableau sont : votre commune, ses communes limitrophes et quelques autres communes choisies aléatoirement.

Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par le Cadastre (SPF Finances)

Remarque : Cette statistique se base sur les transactions immobilières de 2011 sur lesquelles des droits d'enregistrement ont dû être payés.

## Revenu annuel moyen net par habitant (€) - Revenus 2009



Remarques méthodologiques :

- Le revenu moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.

Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par l'administration fiscale (SPF Finances).



## Revenu annuel moyen net par habitant (€) pour Lint et environs

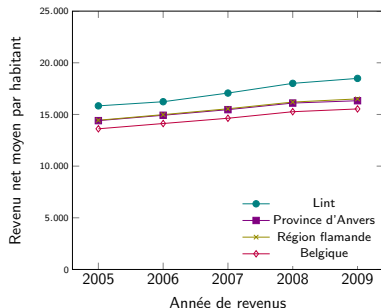
Commune	Revenu net moyen par habitant			Classement	
	2005	2009	Evolution	2005	2009
Boechout	15.687	18.451	↗↗	83	60
Hove (Anvers)	18.455	20.949	↗↗	5	6
Kontich	16.337	18.696	↗↗	45	52
<b>Lint</b>	<b>15.832</b>	<b>18.490</b>	↗↗	<b>73</b>	<b>57</b>
Duffel	15.257	17.551	↗↗	115	117
Lierre	14.974	17.041	↗↗	144	158

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: de +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

Remarques méthodologiques :

- Le revenu annuel moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.
- Le classement permet situer le revenu annuel moyen net par habitant d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune aux revenus les plus élevés, à 589, pour la commune aux revenus les plus bas.

## Evolution du revenu annuel moyen net (€) par habitant



Remarques méthodologiques :

- Le revenu moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.