

Votre commune en chiffres: Schilde

SPF Economie, DG Statistique et information économique

Introduction

Schilde :

- Schilde est une commune de la province d'Anvers et fait partie de la Région flamande.
- Ses communes voisines sont Brecht, Ranst, Schoten, Wijnegem, Wommelgem et Zoersel.
- Schilde a une superficie de 36,0 km^2 et compte 19.429* habitants, soit une densité de 539,9 habitants par km^2 .
- 59%* de sa population a entre 18 et 64 ans.
- Parmi les 589 communes belges, elle se situe à la 11ème[†] place par rapport au revenu moyen net par habitant le plus élevé et à la 82ème[‡] place par rapport aux prix des terrains à bâtir les plus chers.

*. Situation au 1/1/2011

†. Revenus de l'année 2009 - Exercice d'imposition 2010

‡. Année de référence : 2011

1 Table des matières

2 Population

- Composition de la population
- Pyramide des âges pour Schilde

3 Territoire

- Densité de population pour Schilde et ses communes limitrophes
- Occupation du sol

4 Immobilier

- Prix des terrains à bâtir en Belgique
- Prix des terrains à bâtir pour Schilde et environs
- Prix des terrains à bâtir : classement

5 Revenus

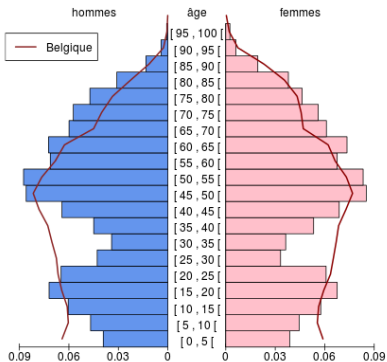
- Revenu annuel moyen net par habitant en Belgique
- Revenu annuel moyen net par habitant pour Schilde et environs
- Evolution du revenu annuel moyen net par habitant

Composition de la population

	1er janvier 2001		1er janvier 2011		Evolution effectifs
	Effectifs	% du total	Effectifs	% du total	
Total tous ages confondus	19.563	100%	19.429	100%	→
Total < 18 ans	4.146	21%	3.588	18%	↘ ↙
Total ≥ 18 et ≤ 64 ans	12.021	61%	11.532	59%	↘ ↙
Total 65 ans et +	3.396	17%	4.309	22%	↗ ↘
Femmes tous ages confondus	9.957	100%	9.931	100%	→
Femmes < 18 ans	2.038	20%	1.802	18%	↘ ↙
Femmes ≥ 18 et ≤ 64 ans	6.101	61%	5.849	59%	↘ ↙
Femmes 65 ans et +	1.818	18%	2.280	23%	↗ ↘
Hommes tous ages confondus	9.606	100%	9.498	100%	↘
Hommes < 18 ans	2.108	22%	1.786	19%	↘ ↙
Hommes ≥ 18 et ≤ 64 ans	5.920	62%	5.683	60%	↘ ↙
Hommes 65 ans et +	1.578	16%	2.029	21%	↗ ↘

↘ ↘ : < -5%; ↘ : de -1% à -5%; → : de -1% à +1%; ↗ : +1% à +5%; ↗ ↗ : > +5%;

Pyramide des âges pour Schilde



Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base du Registre national (SPF Intérieur).

Densité de la population pour Schilde et ses communes limitrophes

Commune	Densité de la population (<i>hab./km²</i>)			Classement	
	2001	2011	Evolution	2001	2011
Brecht	278,8	306,0	↗↗	300	288
Ranst	404,2	422,7	↗	211	215
Schilde	543,6	539,9	→	154	166
Schoten	1.107,2	1.137,0	↗	60	63
Wijnegem	1.102,5	1.150,0	↗	61	61
Wommelgem	912,9	951,3	↗↗	78	77
Zoersel	520,6	554,1	↗↗	163	162

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: de +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

Remarques méthodologiques :

- Le classement permet situer la densité de la population d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune la plus densément peuplée, à 589, pour la commune la moins densément peuplée.

Occupation du sol

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Total des parcelles non-bâties	2.196,0	61.0%	2.091,8	58.1%	↘
Total des parcelles bâties	1.164,8	32.4%	1.267,4	35.2%	↗ ↗
Superficie non-cadastrée	238,1	6.6%	239,7	6.7%	→
Superficie totale	3.598,9	100.0%	3.598,9	100.0%	→

↘ ↘ : < -5%; ↘ : de -1% à -5%; → : de -1% à +1%; ↗ : +1% à +5%; ↗ ↗ : > +5%;

Remarques méthodologiques :

- Exemples de surfaces non cadastrées : routes, espaces publics,
- La surface bâtie inclut l'ensemble de la parcelle, y compris les terrains annexes aux constructions (jardins, etc.); la surface bâtie peut comprendre une portion de parcelles non bâties.
- La surface non bâtie inclut des parcelles étendues (plus de 50 ares) contenant une construction, ainsi que les parcs, terrains de sport, terrains industriels, chemins cadastrés, terrains vagues et autres surfaces urbanisées.

Occupation du sol : Parcelles bâties

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Appartements	6,3	0.2%	19,0	0.5%	↗↗
Buildings	2,0	0.1%	3,5	0.1%	↗↗
Maisons et fermes	976,6	27.1%	1.067,9	29.7%	↗↗
Annexes, y compris les serres	16,8	0.5%	16,0	0.4%	↘↘
Ateliers et bâtiments industriels	10,5	0.3%	8,0	0.2%	↘↘
Bâtiments de stockage	4,0	0.1%	5,3	0.1%	↗↗
Immeubles de bureaux	0,6	0.0%	1,7	0.0%	↗↗
Bâtiments commerciaux	21,3	0.6%	20,3	0.6%	↘↘
Bâtiments publics	2,0	0.1%	4,0	0.1%	↗↗
Bâtiments d'utilité publique	7,3	0.2%	4,8	0.1%	↘↘
Bâtiments destinés à l'aide social et santé	5,8	0.2%	6,6	0.2%	↗↗
Bâtiments destinés à l'enseignement, recherche et culture	17,0	0.5%	16,1	0.4%	↘↘
Bâtiments destinés aux cultes	0,7	0.0%	3,3	0.1%	↗↗
Bâtiments destinés aux récréations et sports	91,0	2.5%	87,4	2.4%	↘↘
Autres (parcelles bâties)	3,0	0.1%	3,5	0.1%	↗↗
Total des parcelles bâties	1.164,8	32.4%	1.267,4	35.2%	↗↗

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

▶ Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

Occupation du sol : Total des parcelles non-bâties

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Brecht	7.274,1	80.1%	7.027,9	77.4%	↘
Ranst	2.914,0	66.9%	2.831,6	65.0%	↘
Schilde	2.196,0	61.0%	2.091,8	58.1%	↘
Schoten	1.518,1	51.4%	1.478,9	50.0%	↘
Wijnegem	416,6	53.0%	395,8	50.4%	↘
Wommelgem	706,7	54.3%	680,9	52.3%	↘
Zoersel	2.603,1	67.3%	2.490,0	64.4%	↘

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

Occupation du sol : Maisons, fermes et appartements

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Brecht	918,5	10.1%	1.048,4	11.5%	↗ ↗
Ranst	504,7	11.6%	563,3	12.9%	↗ ↗
Schilde	982,9	27.3%	1.086,9	30.2%	↗ ↗
Schoten	766,8	25.9%	837,5	28.3%	↗ ↗
Wijnegem	152,7	19.4%	162,9	20.7%	↗ ↗
Wommelgem	240,4	18.5%	262,1	20.1%	↗ ↗
Zoersel	869,4	22.5%	954,0	24.7%	↗ ↗

↘ ↘ : <-5%; ↘ : de -1% à -5%; → : de -1% à +1%; ↗ : +1% à +5%; ↗ ↗ : >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

Occupation du sol : Bâtiments destinés à l'enseignement, recherche et culture

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Brecht	6,6	0.1%	7,8	0.1%	↗↗
Ranst	4,4	0.1%	4,3	0.1%	↘↘
Schilde	17,0	0.5%	16,1	0.4%	↘↘
Schoten	30,2	1.0%	29,8	1.0%	↘↘
Wijnegem	4,5	0.6%	6,3	0.8%	↗↗
Wommelgem	4,1	0.3%	3,9	0.3%	↘↘
Zoersel	9,3	0.2%	9,3	0.2%	→

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

Occupation du sol : Bâtiments destinés aux récréations et sports

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Brecht	124,2	1.4%	108,5	1.2%	↘ ↘
Ranst	43,6	1.0%	45,6	1.0%	↗
Schilde	91,0	2.5%	87,4	2.4%	↘
Schoten	34,0	1.2%	30,8	1.0%	↘ ↘
Wijnegem	3,5	0.5%	4,6	0.6%	↗ ↗
Wommelgem	16,3	1.3%	17,0	1.3%	↗ ↗
Zoersel	41,2	1.1%	39,5	1.0%	↘

↘ ↘ : <-5%; ↘ : de -1% à -5%; → : de -1% à +1%; ↗ : +1% à +5%; ↗ ↗ : >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

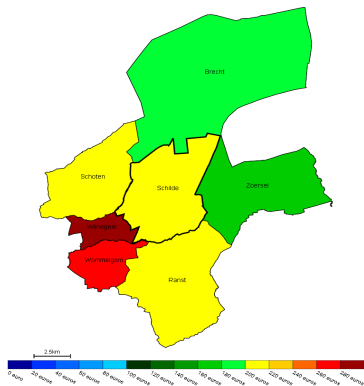
Prix moyens en €/m² des terrains à bâtir en Belgique



Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par le Cadastre (SPF Finances)

Remarque : Cette statistique se base sur les transactions immobilières de 2011 sur lesquelles des droits d'enregistrement ont dû être payés.

Prix moyens en €/m² des terrains à bâtir pour Schilde et environs



Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par le Cadastre (SPF Finances)

Remarque : Cette statistique se base sur les transactions immobilières de 2011 sur lesquelles des droits d'enregistrement ont dû être payés.

Prix moyens des terrains à bâtir : classement

Classement	Commune	Prix (€/m ²)
17	Borsbeek	350
24	Wijnegem	287
28	Wommelgem	279
30	Brasschaat	277
40	Boechout	263
47	Anvers	241
69	Schoten	213
80	Ranst	204
82	Schilde	202
94	Brecht	190
122	Zoersel	172

Remarques méthodologiques :

- Le classement permet situer le prix des terrains à bâtir d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune la plus chère, à 589, pour la commune la moins chère.
- Les 10 communes reprises dans le tableau sont : votre commune, ses communes limitrophes et quelques autres communes choisies aléatoirement.

Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par le Cadastre (SPF Finances)

Remarque : Cette statistique se base sur les transactions immobilières de 2011 sur lesquelles des droits d'enregistrement ont dû être payés.

Revenu annuel moyen net par habitant (€) - Revenus 2009



Remarques méthodologiques :

- Le revenu moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.

Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par l'administration fiscale (SPF Finances).

Revenu annuel moyen net par habitant (€) pour Schilde et environs

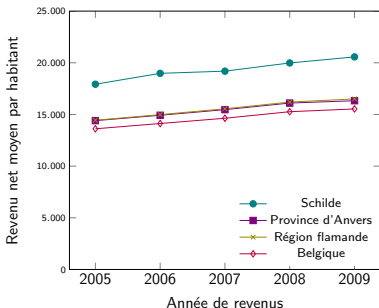
Commune	Revenu net moyen par habitant			Classement	
	2005	2009	Evolution	2005	2009
Brecht	14.662	16.843	↗↗	174	180
Ranst	15.424	17.833	↗↗	100	99
Schilde	17.925	20.571	↗↗	11	11
Schoten	15.465	17.765	↗↗	95	103
Wijnegem	15.385	17.449	↗↗	105	126
Wommelgem	14.858	17.175	↗↗	156	144
Zoersel	16.156	18.417	↗↗	54	64

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: de +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

Remarques méthodologiques :

- Le revenu annuel moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.
- Le classement permet situer le revenu annuel moyen net par habitant d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune aux revenus les plus élevés, à 589, pour la commune aux revenus les plus bas.

Evolution du revenu annuel moyen net (€) par habitant



Remarques méthodologiques :

- Le revenu moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.