

# Votre commune en chiffres: Lierre

SPF Economie, DG Statistique et information économique

# Introduction

## Lierre :

- Lierre est une commune de la province d'Anvers et fait partie de la Région flamande.
- Ses communes voisines sont Berlaar, Boechout, Duffel, Lint, Nijlen, Putte, Ranst et Sint-Katelijne-Waver.
- Lierre a une superficie de 49,7  $km^2$  et compte 34.123 \* habitants, soit une densité de 686,5 habitants par  $km^2$ .
- 62% \* de sa population a entre 18 et 64 ans.
- Parmi les 589 communes belges, elle se situe à la 158ème † place par rapport au revenu moyen net par habitant le plus élevé et à la 151ème ‡ place par rapport aux prix des terrains à bâtir les plus chers.

---

\*. Situation au 1/1/2011

†. Revenus de l'année 2009 - Exercice d'imposition 2010

‡. Année de référence : 2011

## 1 Table des matières

## 2 Population

- Composition de la population
- Pyramide des âges pour Lierre

## 3 Territoire

- Densité de population pour Lierre et ses communes limitrophes
- Occupation du sol

## 4 Immobilier

- Prix des terrains à bâtir en Belgique
- Prix des terrains à bâtir pour Lierre et environs
- Prix des terrains à bâtir : classement

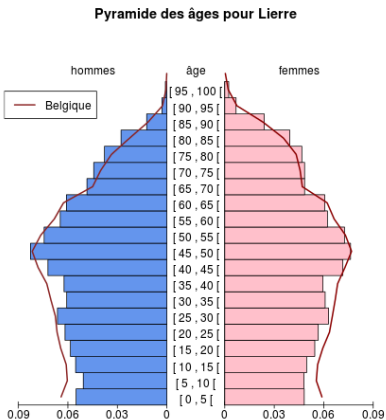
## 5 Revenus

- Revenu annuel moyen net par habitant en Belgique
- Revenu annuel moyen net par habitant pour Lierre et environs
- Evolution du revenu annuel moyen net par habitant

## Composition de la population

	1er janvier 2001		1er janvier 2011		Evolution effectifs
	Effectifs	% du total	Effectifs	% du total	
<b>Total tous ages confondus</b>	<b>32.389</b>	<b>100%</b>	<b>34.123</b>	<b>100%</b>	↗↗
Total < 18 ans	6.250	19%	6.340	19%	↗
Total ≥ 18 et ≤ 64 ans	19.991	62%	21.090	62%	↗↗
Total 65 ans et +	6.148	19%	6.693	20%	↗↗
<b>Femmes tous ages confondus</b>	<b>16.681</b>	<b>100%</b>	<b>17.525</b>	<b>100%</b>	↗↗
Femmes < 18 ans	3.007	18%	3.103	18%	↗
Femmes ≥ 18 et ≤ 64 ans	10.036	60%	10.626	61%	↗↗
Femmes 65 ans et +	3.638	22%	3.796	22%	↗
<b>Hommes tous ages confondus</b>	<b>15.708</b>	<b>100%</b>	<b>16.598</b>	<b>100%</b>	↗↗
Hommes < 18 ans	3.243	21%	3.237	20%	→
Hommes ≥ 18 et ≤ 64 ans	9.955	63%	10.464	63%	↗↗
Hommes 65 ans et +	2.510	16%	2.897	17%	↗↗

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;



Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base du Registre national (SPF Intérieur).

## Densité de la population pour Lierre et ses communes limitrophes

Commune	Densité de la population ( <i>hab./km<sup>2</sup></i> )			Classement	
	2001	2011	Evolution	2001	2011
Boechout	578,7	616,2	↗↗↗	143	138
Lint	1.418,1	1.529,2	↗↗	44	43
Ranst	404,2	422,7	↗	211	215
Berlaar	413,8	443,2	↗↗	206	202
Duffel	701,7	738,4	↗↗	104	105
<b>Lierre</b>	<b>651,6</b>	<b>686,5</b>	↗↗	<b>122</b>	<b>117</b>
Nijlen	524,4	558,3	↗↗	162	160
Putte	440,2	473,7	↗↗	191	190
Sint-Katelijne-Waver	529,1	563,2	↗↗	159	156

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: de +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

### Remarques méthodologiques :

- Le classement permet situer la densité de la population d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune la plus densément peuplée, à 589, pour la commune la moins densément peuplée.

## Occupation du sol

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Total des parcelles non-bâties	3.438,2	69.2%	3.344,6	67.3%	↘
Total des parcelles bâties	1.081,4	21.8%	1.167,7	23.5%	↗ ↗
Superficie non-cadastrée	450,8	9.1%	458,1	9.2%	↗
<b>Superficie totale</b>	<b>4.970,3</b>	<b>100.0%</b>	<b>4.970,3</b>	<b>100.0%</b>	→

↘ ↘ : < -5%; ↘ : de -1% à -5%; → : de -1% à +1%; ↗ : +1% à +5%; ↗ ↗ : > +5%;

### Remarques méthodologiques :

- Exemples de surfaces non cadastrées : routes, espaces publics, ....
- La surface bâtie inclut l'ensemble de la parcelle, y compris les terrains annexes aux constructions (jardins, etc.) ; la surface bâtie peut comprendre une portion de parcelles non bâties.
- La surface non bâtie inclut des parcelles étendues (plus de 50 ares) contenant une construction, ainsi que les parcs, terrains de sport, terrains industriels, chemins cadastrés, terrains vagues et autres surfaces urbanisées.

## Occupation du sol : Parcelles bâties

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Appartements	18,4	0.4%	33,6	0.7%	↗↗
Buildings	11,3	0.2%	13,4	0.3%	↗↗
Maisons et fermes	528,9	10.6%	565,7	11.4%	↗↗
Annexes, y compris les serres	136,8	2.8%	153,1	3.1%	↗↗
Ateliers et bâtiments industriels	145,7	2.9%	141,9	2.9%	↘↘
Bâtiments de stockage	57,5	1.2%	62,7	1.3%	↗↗
Immeubles de bureaux	3,8	0.1%	8,5	0.2%	↗↗
Bâtiments commerciaux	52,7	1.1%	52,2	1.1%	→
Bâtiments publics	19,4	0.4%	17,2	0.3%	↘↘
Bâtiments d'utilité publique	9,5	0.2%	21,5	0.4%	↗↗
Bâtiments destinés à l'aide social et santé	10,9	0.2%	13,4	0.3%	↗↗
Bâtiments destinés à l'enseignement, recherche et culture	28,4	0.6%	26,7	0.5%	↘↘
Bâtiments destinés aux cultes	3,1	0.1%	3,3	0.1%	↗
Bâtiments destinés aux récréations et sports	51,7	1.0%	51,6	1.0%	→
Autres (parcelles bâties)	3,2	0.1%	3,0	0.1%	↘↘
<b>Total des parcelles bâties</b>	<b>1.081,4</b>	<b>21.8%</b>	<b>1.167,7</b>	<b>23.5%</b>	↗↗

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

▶ Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"



## Occupation du sol : Total des parcelles non-bâties

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Boechout	1.540,0	74.6%	1.473,3	71.3%	↘↘
Lint	324,3	58.2%	302,5	54.3%	↘↘
Ranst	2.914,0	66.9%	2.831,6	65.0%	↘↘
Berlaar	1.918,5	78.1%	1.848,6	75.2%	↘↘
Duffel	1.392,1	61.3%	1.331,6	58.6%	↘↘
<b>Lierre</b>	3.438,2	69.2%	3.344,6	67.3%	↘↘
Nijlen	2.981,9	76.3%	2.882,2	73.7%	↘↘
Putte	2.634,9	75.4%	2.565,5	73.4%	↘↘
Sint-Katelijne-Waver	2.455,8	68.0%	2.349,3	65.0%	↘↘

↘↘ : <-5%; ↘ : de -1% à -5%; → : de -1% à +1%; ↗ : +1% à +5%; ↗↗ : >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

## Occupation du sol : Maisons, fermes et appartements

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Boechout	246,7	11.9%	285,6	13.8%	↗↗
Lint	139,0	24.9%	160,0	28.7%	↗↗
Ranst	504,7	11.6%	563,3	12.9%	↗↗
Berlaar	282,3	11.5%	324,3	13.2%	↗↗
Duffel	360,1	15.9%	393,0	17.3%	↗↗
<b>Lierre</b>	547,3	11.0%	599,4	12.1%	↗↗
Nijlen	542,5	13.9%	616,3	15.8%	↗↗
Putte	549,2	15.7%	619,3	17.7%	↗↗
Sint-Katelijne-Waver	513,1	14.2%	579,5	16.0%	↗↗

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

## Occupation du sol : Bâtiments destinés à l'enseignement, recherche et culture

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Boechout	5,5	0.3%	5,4	0.3%	↘
Lint	2,5	0.5%	2,5	0.5%	→
Ranst	4,4	0.1%	4,3	0.1%	↘
Berlaar	6,8	0.3%	6,8	0.3%	→
Duffel	7,8	0.3%	8,7	0.4%	↗ ↘
<b>Lierre</b>	28,4	0.6%	26,7	0.5%	↘ ↙
Nijlen	10,8	0.3%	11,6	0.3%	↗ ↘
Putte	8,1	0.2%	9,7	0.3%	↗ ↘
Sint-Katelijne-Waver	21,0	0.6%	20,4	0.6%	↘

↘ ↙ : <-5%; ↘ : de -1% à -5%; → : de -1% à +1%; ↗ : +1% à +5%; ↗ ↘ : >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

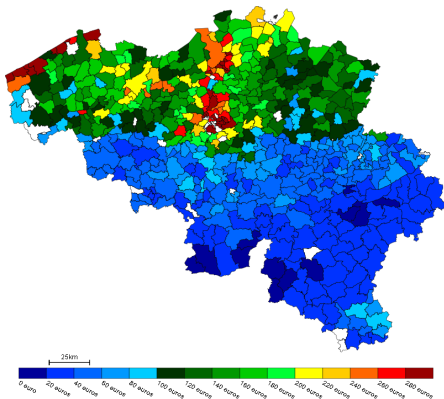
## Occupation du sol : Bâtiments destinés aux récréations et sports

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Boechout	8,5	0.4%	9,3	0.5%	↗ ↗
Lint	0,7	0.1%	7,3	1.3%	↗ ↗
Ranst	43,6	1.0%	45,6	1.0%	↗
Berlaar	17,2	0.7%	17,2	0.7%	→
Duffel	17,1	0.8%	18,6	0.8%	↗ ↗
<b>Lierre</b>	51,7	1.0%	51,6	1.0%	→
Nijlen	34,0	0.9%	34,4	0.9%	↗
Putte	25,6	0.7%	23,9	0.7%	↘ ↘
Sint-Katelijne-Waver	21,9	0.6%	24,0	0.7%	↗ ↗

↘ ↘ : <-5%; ↘ : de -1% à -5%; → : de -1% à +1%; ↗ : +1% à +5%; ↗ ↗ : >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

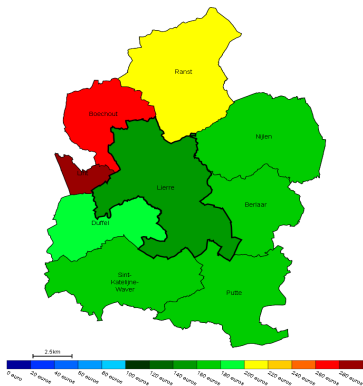
## Prix moyens en €/m<sup>2</sup> des terrains à bâtir en Belgique



Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par le Cadastre (SPF Finances)

Remarque : Cette statistique se base sur les transactions immobilières de 2011 sur lesquelles des droits d'enregistrement ont dû être payés.

## Prix moyens en €/m<sup>2</sup> des terrains à bâtir pour Lierre et environs



Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par le Cadastre (SPF Finances)

Remarque : Cette statistique se base sur les transactions immobilières de 2011 sur lesquelles des droits d'enregistrement ont dû être payés.

## Prix moyens des terrains à bâtir : classement

Classement	Commune	Prix (€/m <sup>2</sup> )
9	Mortsel	430
12	Hove (Anvers)	383
20	Lint	310
40	Boechout	263
80	Ranst	204
103	Duffel	181
105	Nijlen	179
130	Sint-Katelijne-Waver	168
134	Berlaar	167
136	Putte	167
151	Lierre	158

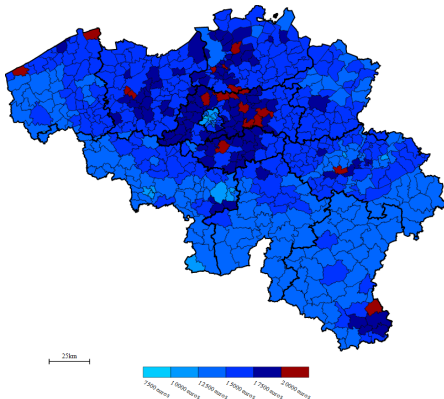
### Remarques méthodologiques :

- Le classement permet situer le prix des terrains à bâtir d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune la plus chère, à 589, pour la commune la moins chère.
- Les 10 communes reprises dans le tableau sont : votre commune, ses communes limitrophes et quelques autres communes choisies aléatoirement.

Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par le Cadastre (SPF Finances)

Remarque : Cette statistique se base sur les transactions immobilières de 2011 sur lesquelles des droits d'enregistrement ont dû être payés.

## Revenu annuel moyen net par habitant (€) - Revenus 2009



Remarques méthodologiques :

- Le revenu moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.

Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par l'administration fiscale (SPF Finances).



## Revenu annuel moyen net par habitant (€) pour Lierre et environs

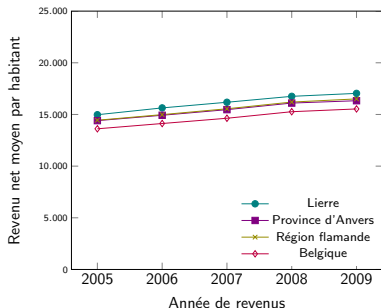
Commune	Revenu net moyen par habitant			Classement	
	2005	2009	Evolution	2005	2009
Boechout	15.687	18.451	↗↗	83	60
Lint	15.832	18.490	↗↗	73	57
Ranst	15.424	17.833	↗↗	100	99
Berlaar	13.968	16.486	↗↗	261	226
Duffel	15.257	17.551	↗↗	115	117
<b>Lierre</b>	<b>14.974</b>	<b>17.041</b>	↗↗	<b>144</b>	<b>158</b>
Nijlen	13.936	16.268	↗↗	268	247
Putte	14.615	17.047	↗↗	183	157
Sint-Katelijne-Waver	15.049	17.677	↗↗	137	108

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: de +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

### Remarques méthodologiques :

- Le revenu annuel moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.
- Le classement permet situer le revenu annuel moyen net par habitant d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune aux revenus les plus élevés, à 589, pour la commune aux revenus les plus bas.

## Evolution du revenu annuel moyen net (€) par habitant



Remarques méthodologiques :

- Le revenu moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.