

Votre commune en chiffres: Puurs

SPF Economie, DG Statistique et information économique

Introduction

Puurs :

- Puurs est une commune de la province d'Anvers et fait partie de la Région flamande.
- Ses communes voisines sont Boom, Bornem, Kapelle-op-den-Bos, Londerzeel, Niel, Sint-Amands et Willebroek.
- Puurs a une superficie de 33,4 km^2 et compte 16.600* habitants, soit une densité de 496,8 habitants par km^2 .
- 62%* de sa population a entre 18 et 64 ans.
- Parmi les 589 communes belges, elle se situe à la 107ème[†] place par rapport au revenu moyen net par habitant le plus élevé et à la 38ème[‡] place par rapport aux prix des terrains à bâtir les plus chers.

*. Situation au 1/1/2011

†. Revenus de l'année 2009 - Exercice d'imposition 2010

‡. Année de référence : 2011

1 Table des matières

2 Population

- Composition de la population
- Pyramide des âges pour Puurs

3 Territoire

- Densité de population pour Puurs et ses communes limitrophes
- Occupation du sol

4 Immobilier

- Prix des terrains à bâtir en Belgique
- Prix des terrains à bâtir pour Puurs et environs
- Prix des terrains à bâtir : classement

5 Revenus

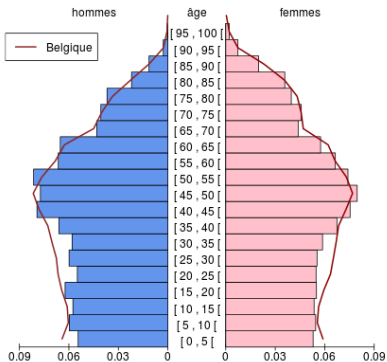
- Revenu annuel moyen net par habitant en Belgique
- Revenu annuel moyen net par habitant pour Puurs et environs
- Evolution du revenu annuel moyen net par habitant

Composition de la population

	1er janvier 2001		1er janvier 2011		Evolution effectifs
	Effectifs	% du total	Effectifs	% du total	
Total tous ages confondus	15.792	100%	16.600	100%	↗↗
Total < 18 ans	3.212	20%	3.342	20%	↗
Total ≥ 18 et ≤ 64 ans	9.889	63%	10.333	62%	↗
Total 65 ans et +	2.691	17%	2.925	18%	↗↗
Femmes tous ages confondus	7.929	100%	8.384	100%	↗↗
Femmes < 18 ans	1.549	20%	1.618	19%	↗
Femmes ≥ 18 et ≤ 64 ans	4.891	62%	5.133	61%	↗
Femmes 65 ans et +	1.489	19%	1.633	19%	↗↗
Hommes tous ages confondus	7.863	100%	8.216	100%	↗
Hommes < 18 ans	1.663	21%	1.724	21%	↗
Hommes ≥ 18 et ≤ 64 ans	4.998	64%	5.200	63%	↗
Hommes 65 ans et +	1.202	15%	1.292	16%	↗↗

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

Pyramide des âges pour Puurs



Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base du Registre national (SPF Intérieur).

Densité de la population pour Puurs et ses communes limitrophes

Commune	Densité de la population (<i>hab./km²</i>)			Classement	
	2001	2011	Evolution	2001	2011
Boom	2.034,7	2.306,6	↗↗	26	26
Niel	1.615,1	1.780,9	↗↗	36	35
Bornem	433,6	453,0	↗	194	197
Puurs	472,7	496,8	↗↗	182	180
Sint-Amands	484,0	522,9	↗↗	173	169
Willebroek	823,1	895,0	↗↗	87	84
Kapelle-op-den-Bos	572,7	595,7	↗	144	149
Londerzeel	473,0	489,8	↗	180	183

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: de +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

Remarques méthodologiques :

- Le classement permet situer la densité de la population d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune la plus densément peuplée, à 589, pour la commune la moins densément peuplée.

Occupation du sol

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Total des parcelles non-bâties	2.285,5	68.4%	2.190,6	65.6%	↘
Total des parcelles bâties	707,1	21.2%	796,2	23.8%	↗ ↗
Superficie non-cadastrée	348,5	10.4%	354,3	10.6%	↗
Superficie totale	3.341,1	100.0%	3.341,1	100.0%	→

↘ ↘ : < -5%; ↘ : de -1% à -5%; → : de -1% à +1%; ↗ : +1% à +5%; ↗ ↗ : > +5%;

Remarques méthodologiques :

- Exemples de surfaces non cadastrées : routes, espaces publics,
- La surface bâtie inclut l'ensemble de la parcelle, y compris les terrains annexes aux constructions (jardins, etc.) ; la surface bâtie peut comprendre une portion de parcelles non bâties.
- La surface non bâtie inclut des parcelles étendues (plus de 50 ares) contenant une construction, ainsi que les parcs, terrains de sport, terrains industriels, chemins cadastrés, terrains vagues et autres surfaces urbanisées.

Occupation du sol : Parcelles bâties

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Appartements	8,7	0.3%	13,1	0.4%	↗↗
Buildings	2,1	0.1%	3,1	0.1%	↗↗
Maisons et fermes	405,4	12.1%	433,6	13.0%	↗↗
Annexes, y compris les serres	45,5	1.4%	49,5	1.5%	↗↗
Ateliers et bâtiments industriels	109,5	3.3%	118,1	3.5%	↗↗
Bâtiments de stockage	39,1	1.2%	77,7	2.3%	↗↗
Immeubles de bureaux	11,3	0.3%	3,9	0.1%	↘↘
Bâtiments commerciaux	24,0	0.7%	23,6	0.7%	↘
Bâtiments publics	3,5	0.1%	3,5	0.1%	→
Bâtiments d'utilité publique	16,8	0.5%	17,2	0.5%	↗
Bâtiments destinés à l'aide social et santé	3,7	0.1%	8,0	0.2%	↗↗
Bâtiments destinés à l'enseignement, recherche et culture	8,9	0.3%	8,9	0.3%	→
Bâtiments destinés aux cultes	1,5	0.0%	1,4	0.0%	↘
Bâtiments destinés aux récréations et sports	23,3	0.7%	30,9	0.9%	↗↗
Autres (parcelles bâties)	3,7	0.1%	3,7	0.1%	↘
Total des parcelles bâties	707,1	21.2%	796,2	23.8%	↗↗

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

▶ Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

Occupation du sol : Total des parcelles non-bâties

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Boom	317,3	43.1%	308,5	41.9%	↘
Niel	295,5	56.1%	289,2	54.9%	↘
Bornem	3.311,2	72.4%	3.237,1	70.7%	↘
Puurs	2.285,5	68.4%	2.190,6	65.6%	↘
Sint-Amands	1.156,9	74.3%	1.128,0	72.4%	↘
Willebroek	1.763,9	64.4%	1.673,0	61.0%	↘↘
Kapelle-op-den-Bos	1.105,1	72.5%	1.065,0	69.9%	↘
Londerzeel	2.733,1	75.3%	2.667,8	73.5%	↘

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

▶ Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

Occupation du sol : Maisons, fermes et appartements

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Boom	111,8	15.2%	126,3	17.1%	↗↗
Niel	79,4	15.1%	89,7	17.0%	↗↗
Bornem	454,6	9.9%	496,8	10.9%	↗↗
Puurs	414,1	12.4%	446,6	13.4%	↗↗
Sint-Amands	217,3	14.0%	239,2	15.4%	↗↗
Willebroek	351,3	12.8%	388,8	14.2%	↗↗
Kapelle-op-den-Bos	225,1	14.8%	252,6	16.6%	↗↗
Londerzeel	483,9	13.3%	526,3	14.5%	↗↗

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

▶ Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

Occupation du sol : Bâtiments destinés à l'enseignement, recherche et culture

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Boom	11,7	1.6%	11,2	1.5%	↘
Niel	5,6	1.1%	5,9	1.1%	↗
Bornem	6,9	0.2%	6,8	0.1%	↘
Puurs	8,9	0.3%	8,9	0.3%	→
Sint-Amands	3,5	0.2%	3,5	0.2%	→
Willebroek	10,8	0.4%	10,3	0.4%	↘
Kapelle-op-den-Bos	6,0	0.4%	6,6	0.4%	↗
Londerzeel	9,8	0.3%	12,3	0.3%	↗

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

▶ Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

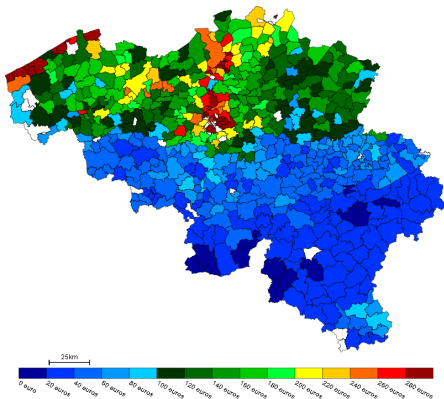
Occupation du sol : Bâtiments destinés aux récréations et sports

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Boom	4,9	0.7%	4,4	0.6%	↘↘
Niel	6,6	1.3%	6,6	1.3%	→
Bornem	25,3	0.6%	33,3	0.7%	↗↗
Puurs	23,3	0.7%	30,9	0.9%	↗↗
Sint-Amands	5,8	0.4%	6,6	0.4%	↗↗
Willebroek	15,7	0.6%	18,0	0.7%	↗↗
Kapelle-op-den-Bos	3,9	0.3%	4,0	0.3%	↗
Londerzeel	21,4	0.6%	32,0	0.9%	↗↗

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

▶ Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

Prix moyens en €/m² des terrains à bâtir en Belgique



Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par le Cadastre (SPF Finances)

Remarque : Cette statistique se base sur les transactions immobilières de 2011 sur lesquelles des droits d'enregistrement ont dû être payés.

Prix moyens des terrains à bâtir : classement

Classement	Commune	Prix (€/m ²)
21	Schelle	309
23	Grimbergen	288
26	Kapelle-op-den-Bos	283
33	Zemst	274
37	Meise	270
38	Puurs	269
54	Niel	231
83	Sint-Amands	201
107	Londerzeel	178
197	Bornem	140
307	Willebroek	88

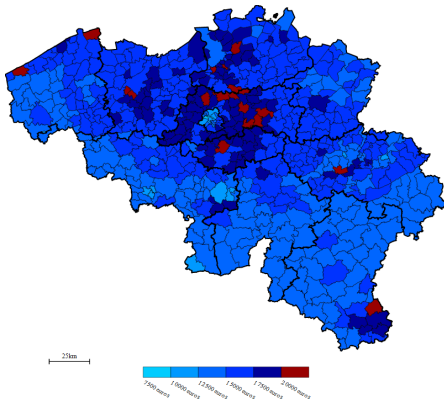
Remarques méthodologiques :

- Le classement permet situer le prix des terrains à bâtir d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune la plus chère, à 589, pour la commune la moins chère.
- Les 10 communes reprises dans le tableau sont : votre commune, ses communes limitrophes et quelques autres communes choisies aléatoirement.

Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par le Cadastre (SPF Finances)

Remarque : Cette statistique se base sur les transactions immobilières de 2011 sur lesquelles des droits d'enregistrement ont dû être payés.

Revenu annuel moyen net par habitant (€) - Revenus 2009



Remarques méthodologiques :

- Le revenu moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.

Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par l'administration fiscale (SPF Finances).

Revenu annuel moyen net par habitant (€) pour Puurs et environs

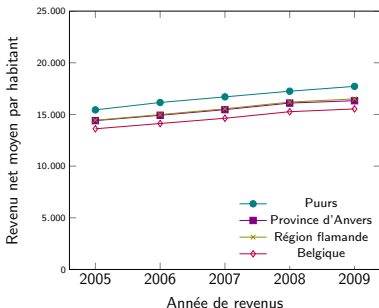
Commune	Revenu net moyen par habitant			Classement	
	2005	2009	Evolution	2005	2009
Boom	13.723	15.376	↗↗	295	339
Niel	13.952	15.660	↗↗	266	308
Bornem	15.031	17.594	↗↗	138	113
Puurs	15.443	17.719	↗↗	96	107
Sint-Amands	14.992	16.963	↗↗	142	163
Willebroek	14.066	16.215	↗↗	245	251
Kapelle-op-den-Bos	16.312	18.842	↗↗	47	45
Londerzeel	15.854	18.432	↗↗	69	61

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: de +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

Remarques méthodologiques :

- Le revenu annuel moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.
- Le classement permet situer le revenu annuel moyen net par habitant d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune aux revenus les plus élevés, à 589, pour la commune aux revenus les plus bas.

Evolution du revenu annuel moyen net (€) par habitant



Remarques méthodologiques :

- Le revenu moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.