

Votre commune en chiffres: Herentals

SPF Economie, DG Statistique et information économique

Introduction

Herentals :

- Herentals est une commune de la province d'Anvers et fait partie de la Région flamande.
- Ses communes voisines sont Grobbendonk, Heist-op-den-Berg, Herenthout, Kasterlee, Lille, Olen, Vorselaar et Westerlo.
- Herentals a une superficie de 48,6 km^2 et compte 27.124 * habitants, soit une densité de 558,6 habitants par km^2 .
- 65% * de sa population a entre 18 et 64 ans.
- Parmi les 589 communes belges, elle se situe à la 197ème † place par rapport au revenu moyen net par habitant le plus élevé et à la 240ème ‡ place par rapport aux prix des terrains à bâtir les plus chers.

*. Situation au 1/1/2011

†. Revenus de l'année 2009 - Exercice d'imposition 2010

‡. Année de référence : 2011

1 Table des matières

2 Population

- Composition de la population
- Pyramide des âges pour Herentals

3 Territoire

- Densité de population pour Herentals et ses communes limitrophes
- Occupation du sol

4 Immobilier

- Prix des terrains à bâtir en Belgique
- Prix des terrains à bâtir pour Herentals et environs
- Prix des terrains à bâtir : classement

5 Revenus

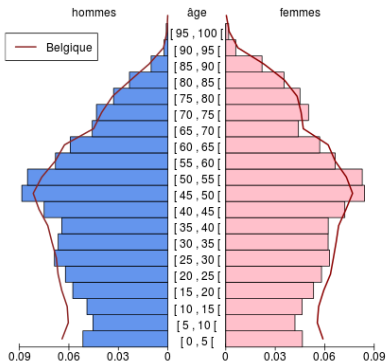
- Revenu annuel moyen net par habitant en Belgique
- Revenu annuel moyen net par habitant pour Herentals et environs
- Evolution du revenu annuel moyen net par habitant

Composition de la population

	1er janvier 2001		1er janvier 2011		Evolution effectifs
	Effectifs	% du total	Effectifs	% du total	
Total tous ages confondus	25.582	100%	27.124	100%	↗ ↘
Total < 18 ans	5.015	20%	4.664	17%	↘ ↘
Total ≥ 18 et ≤ 64 ans	16.429	64%	17.526	65%	↗ ↗
Total 65 ans et +	4.138	16%	4.934	18%	↗ ↗
Femmes tous ages confondus	12.962	100%	13.729	100%	↗ ↗
Femmes < 18 ans	2.448	19%	2.263	16%	↘ ↘
Femmes ≥ 18 et ≤ 64 ans	8.099	62%	8.659	63%	↗ ↗
Femmes 65 ans et +	2.415	19%	2.807	20%	↗ ↗
Hommes tous ages confondus	12.620	100%	13.395	100%	↗ ↗
Hommes < 18 ans	2.567	20%	2.401	18%	↘ ↘
Hommes ≥ 18 et ≤ 64 ans	8.330	66%	8.867	66%	↗ ↗
Hommes 65 ans et +	1.723	14%	2.127	16%	↗ ↗

↘ ↘ : <-5%; ↘ : de -1% à -5%; → : de -1% à +1%; ↗ : +1% à +5%; ↗ ↗ : >+5%;

Pyramide des âges pour Herentals



Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base du Registre national (SPF Intérieur).

Densité de la population pour Herentals et ses communes limitrophes

Commune	Densité de la population (<i>hab./km²</i>)			Classement	
	2001	2011	Evolution	2001	2011
Heist-op-den-Berg	432,5	465,4	↗↗	197	191
Grobbendonk	369,7	389,7	↗↗	233	229
Herentals	526,8	558,6	↗↗	161	159
Herenthout	353,1	370,4	↗	242	243
Kasterlee	246,5	253,6	↗	332	335
Lille	254,3	275,9	↗↗	325	316
Olen	471,2	508,5	↗↗	183	175
Vorselaar	266,2	273,7	↗	315	318
Westerlo	399,5	439,0	↗↗	214	209

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: de +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

Remarques méthodologiques :

- Le classement permet situer la densité de la population d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune la plus densément peuplée, à 589, pour la commune la moins densément peuplée.

Occupation du sol

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Total des parcelles non-bâties	3.294,0	67.8%	3.174,1	65.4%	↘
Total des parcelles bâties	979,8	20.2%	1.082,7	22.3%	↗
Superficie non-cadastrée	582,3	12.0%	599,3	12.3%	↗
Superficie totale	4.856,1	100.0%	4.856,1	100.0%	→

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

Remarques méthodologiques :

- Exemples de surfaces non cadastrées : routes, espaces publics,
- La surface bâtie inclut l'ensemble de la parcelle, y compris les terrains annexes aux constructions (jardins, etc.) ; la surface bâtie peut comprendre une portion de parcelles non bâties.
- La surface non bâtie inclut des parcelles étendues (plus de 50 ares) contenant une construction, ainsi que les parcs, terrains de sport, terrains industriels, chemins cadastrés, terrains vagues et autres surfaces urbanisées.

Occupation du sol : Parcelles bâties

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Appartements	11,4	0.2%	29,5	0.6%	↗↗
Buildings	5,8	0.1%	7,2	0.1%	↗↗
Maisons et fermes	520,2	10.7%	572,9	11.8%	↗↗
Annexes, y compris les serres	48,5	1.0%	53,7	1.1%	↗↗
Ateliers et bâtiments industriels	158,4	3.3%	149,3	3.1%	↘↘
Bâtiments de stockage	71,3	1.5%	89,8	1.8%	↗↗
Immeubles de bureaux	1,3	0.0%	9,7	0.2%	↗↗
Bâtiments commerciaux	43,1	0.9%	40,6	0.8%	↘↘
Bâtiments publics	7,9	0.2%	8,8	0.2%	↗↗
Bâtiments d'utilité publique	14,5	0.3%	15,2	0.3%	↗
Bâtiments destinés à l'aide social et santé	10,0	0.2%	11,6	0.2%	↗↗
Bâtiments destinés à l'enseignement, recherche et culture	24,8	0.5%	25,1	0.5%	↗
Bâtiments destinés aux cultes	2,9	0.1%	3,5	0.1%	↗↗
Bâtiments destinés aux récréations et sports	59,3	1.2%	65,5	1.3%	↗↗
Autres (parcelles bâties)	0,5	0.0%	0,5	0.0%	↘↘
Total des parcelles bâties	979,8	20.2%	1.082,7	22.3%	↗↗

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

▶ Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

Occupation du sol : Total des parcelles non-bâties

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Heist-op-den-Berg	6.337,7	73.3%	6.124,3	70.8%	↘
Grobbendonk	1.957,9	69.0%	1.900,9	67.0%	↘
Herentals	3.294,0	67.8%	3.174,1	65.4%	↘
Herenthout	1.932,3	82.1%	1.892,8	80.4%	↘
Kasterlee	5.749,9	80.4%	5.659,3	79.1%	↘
Lille	4.734,5	79.7%	4.637,4	78.1%	↘
Olen	1.420,7	61.3%	1.342,2	57.9%	↘
Vorselaar	2.321,2	84.0%	2.296,8	83.2%	↘
Westerlo	4.015,0	72.8%	3.877,5	70.3%	↘

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

Occupation du sol : Maisons, fermes et appartements

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Heist-op-den-Berg	1.353,7	15.7%	1.524,3	17.6%	↗↗
Grobbendonk	360,4	12.7%	396,5	14.0%	↗↗
Herentals	531,6	10.9%	602,4	12.4%	↗↗
Herenthout	229,2	9.7%	248,6	10.6%	↗↗
Kasterlee	702,7	9.8%	775,2	10.8%	↗↗
Lille	524,6	8.8%	584,5	9.8%	↗↗
Olen	322,4	13.9%	371,0	16.0%	↗↗
Vorselaar	233,6	8.5%	257,1	9.3%	↗↗
Westerlo	710,5	12.9%	810,9	14.7%	↗↗

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

Occupation du sol : Bâtiments destinés à l'enseignement, recherche et culture

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Heist-op-den-Berg	22,3	0.3%	22,7	0.3%	↗
Grobbendonk	13,5	0.5%	3,4	0.1%	↘↘
Herentals	24,8	0.5%	25,1	0.5%	↗
Herenthout	3,2	0.1%	3,1	0.1%	↘
Kasterlee	10,7	0.1%	10,7	0.1%	→
Lille	6,0	0.1%	5,8	0.1%	↘
Olen	5,7	0.2%	6,6	0.3%	↗↗
Vorselaar	5,4	0.2%	5,1	0.2%	↘
Westerlo	21,1	0.4%	20,7	0.4%	↘

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

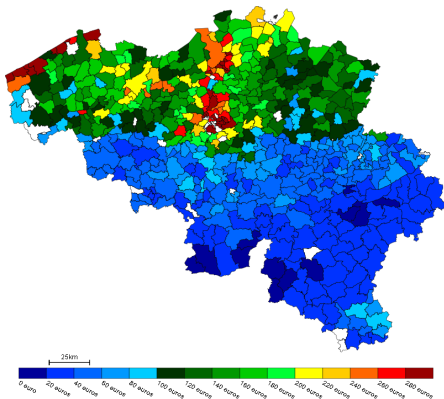
Occupation du sol : Bâtiments destinés aux récréations et sports

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Heist-op-den-Berg	86,1	1.0%	82,9	1.0%	↘↘
Grobbendonk	39,5	1.4%	46,5	1.6%	↗↗
Herentals	59,3	1.2%	65,5	1.3%	↗↗
Herenthout	15,9	0.7%	19,4	0.8%	↗↗
Kasterlee	166,7	2.3%	153,5	2.1%	↘↘
Lille	172,2	2.9%	186,8	3.1%	↗↗
Olen	13,6	0.6%	13,2	0.6%	↘↘
Vorselaar	38,0	1.4%	35,8	1.3%	↘↘
Westerlo	92,0	1.7%	96,0	1.7%	↗

↘↘ : <-5%; ↘ : de -1% à -5%; → : de -1% à +1%; ↗ : +1% à +5%; ↗↗ : >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

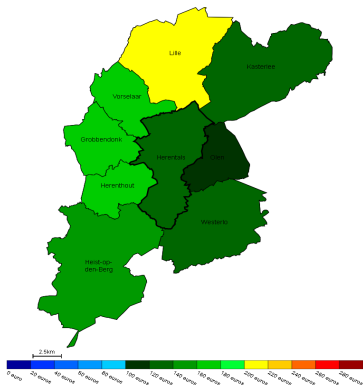
Prix moyens en €/m² des terrains à bâtir en Belgique



Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par le Cadastre (SPF Finances)

Remarque : Cette statistique se base sur les transactions immobilières de 2011 sur lesquelles des droits d'enregistrement ont dû être payés.

Prix moyens en €/m² des terrains à bâtir pour Herentals et environs



Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par le Cadastre (SPF Finances)

Remarque : Cette statistique se base sur les transactions immobilières de 2011 sur lesquelles des droits d'enregistrement ont dû être payés.

Prix moyens des terrains à bâtir : classement

Classement	Commune	Prix (€/m ²)
53	Vosselaar	233
72	Lille	210
89	Zandhoven	193
115	Grobbendonk	174
135	Vorselaar	167
138	Herenthout	166
193	Heist-op-den-Berg	142
200	Westerlo	139
231	Kasterlee	128
240	Herentals	123
274	Olen	111

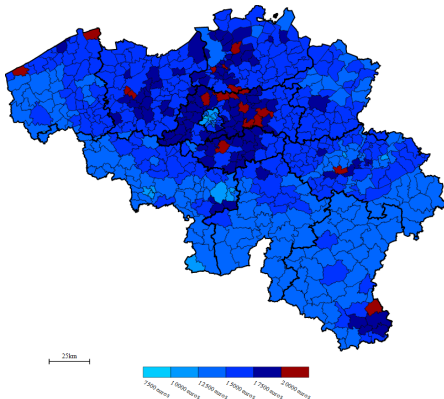
Remarques méthodologiques :

- Le classement permet situer le prix des terrains à bâtir d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune la plus chère, à 589, pour la commune la moins chère.
- Les 10 communes reprises dans le tableau sont : votre commune, ses communes limitrophes et quelques autres communes choisies aléatoirement.

Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par le Cadastre (SPF Finances)

Remarque : Cette statistique se base sur les transactions immobilières de 2011 sur lesquelles des droits d'enregistrement ont dû être payés.

Revenu annuel moyen net par habitant (€) - Revenus 2009



Remarques méthodologiques :

- Le revenu moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.

Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par l'administration fiscale (SPF Finances).

Revenu annuel moyen net par habitant (€) pour Herentals et environs

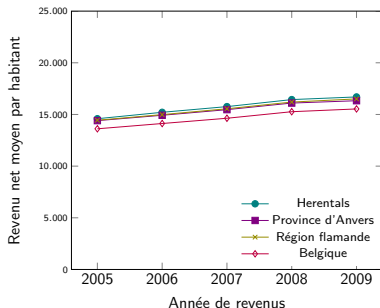
Commune	Revenu net moyen par habitant			Classement	
	2005	2009	Evolution	2005	2009
Heist-op-den-Berg	14.214	16.371	↗↗	229	238
Grobbendonk	14.994	17.543	↗↗	141	118
Herentals	14.588	16.696	↗↗	188	197
Herenthout	13.873	15.716	↗↗	277	303
Kasterlee	14.677	16.860	↗↗	171	177
Lille	13.926	16.435	↗↗	271	232
Olen	14.686	16.495	↗↗	169	223
Vorselaar	13.919	16.103	↗↗	272	267
Westerlo	14.860	16.874	↗↗	155	175

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: de +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

Remarques méthodologiques :

- Le revenu annuel moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.
- Le classement permet situer le revenu annuel moyen net par habitant d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune aux revenus les plus élevés, à 589, pour la commune aux revenus les plus bas.

Evolution du revenu annuel moyen net (€) par habitant



Remarques méthodologiques :

- Le revenu moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.