

# Votre commune en chiffres: Meerhout

SPF Economie, DG Statistique et information économique

# Introduction

## Meerhout :

- Meerhout est une commune de la province d'Anvers et fait partie de la Région flamande.
- Ses communes voisines sont Balen, Geel, Ham, Laakdal et Mol.
- Meerhout a une superficie de  $36,3 \text{ km}^2$  et compte  $9.803^*$  habitants, soit une densité de  $270,2$  habitants par  $\text{km}^2$ .
- $65\%^*$  de sa population a entre 18 et 64 ans.
- Parmi les 589 communes belges, elle se situe à la 237ème<sup>†</sup> place par rapport au revenu moyen net par habitant le plus élevé et à la 318ème<sup>‡</sup> place par rapport aux prix des terrains à bâtir les plus chers.

---

\*. Situation au 1/1/2011

†. Revenus de l'année 2009 - Exercice d'imposition 2010

‡. Année de référence : 2011

## 1 Table des matières

## 2 Population

- Composition de la population
- Pyramide des âges pour Meerhout

## 3 Territoire

- Densité de population pour Meerhout et ses communes limitrophes
- Occupation du sol

## 4 Immobilier

- Prix des terrains à bâtir en Belgique
- Prix des terrains à bâtir pour Meerhout et environs
- Prix des terrains à bâtir : classement

## 5 Revenus

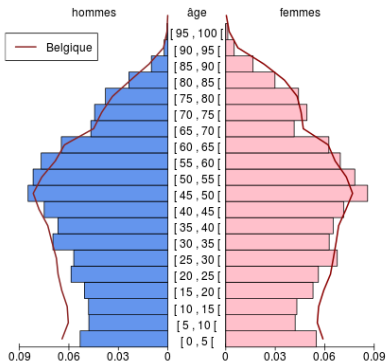
- Revenu annuel moyen net par habitant en Belgique
- Revenu annuel moyen net par habitant pour Meerhout et environs
- Evolution du revenu annuel moyen net par habitant

## Composition de la population

	1er janvier 2001		1er janvier 2011		Evolution effectifs
	Effectifs	% du total	Effectifs	% du total	
<b>Total tous ages confondus</b>	<b>9.204</b>	<b>100%</b>	<b>9.803</b>	<b>100%</b>	↗↗
Total < 18 ans	1.769	19%	1.723	18%	↘
Total ≥ 18 et ≤ 64 ans	5.965	65%	6.350	65%	↗↗
Total 65 ans et +	1.470	16%	1.730	18%	↗↗
<b>Femmes tous ages confondus</b>	<b>4.582</b>	<b>100%</b>	<b>4.897</b>	<b>100%</b>	↗↗
Femmes < 18 ans	882	19%	839	17%	↘
Femmes ≥ 18 et ≤ 64 ans	2.891	63%	3.138	64%	↗↗
Femmes 65 ans et +	809	18%	920	19%	↗↗
<b>Hommes tous ages confondus</b>	<b>4.622</b>	<b>100%</b>	<b>4.906</b>	<b>100%</b>	↗↗
Hommes < 18 ans	887	19%	884	18%	→
Hommes ≥ 18 et ≤ 64 ans	3.074	67%	3.212	65%	↗
Hommes 65 ans et +	661	14%	810	17%	↗↗

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

Pyramide des âges pour Meerhout



Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base du Registre national (SPF Intérieur).

## Densité de la population pour Meerhout et ses communes limitrophes

Commune	Densité de la population ( <i>hab./km<sup>2</sup></i> )			Classement	
	2001	2011	Evolution	2001	2011
Balen	266,3	292,3	↗↗	314	304
Geel	308,4	341,2	↗↗	272	261
<b>Meerhout</b>	<b>253,6</b>	<b>270,2</b>	↗↗	<b>328</b>	<b>320</b>
Mol	278,0	301,5	↗↗	302	294
Laakdal	348,4	363,2	↗	243	249
Ham	287,3	317,4	↗↗	293	279

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: de +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

Remarques méthodologiques :

- Le classement permet situer la densité de la population d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune la plus densément peuplée, à 589, pour la commune la moins densément peuplée.

## Occupation du sol

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Total des parcelles non-bâties	2.842,5	78.3%	2.754,5	75.9%	↘
Total des parcelles bâties	509,6	14.0%	592,5	16.3%	↗
Superficie non-cadastrée	276,6	7.6%	281,7	7.8%	↗
<b>Superficie totale</b>	<b>3.628,7</b>	<b>100.0%</b>	<b>3.628,7</b>	<b>100.0%</b>	→

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

### Remarques méthodologiques :

- Exemples de surfaces non cadastrées : routes, espaces publics, ....
- La surface bâtie inclut l'ensemble de la parcelle, y compris les terrains annexes aux constructions (jardins, etc.) ; la surface bâtie peut comprendre une portion de parcelles non bâties.
- La surface non bâtie inclut des parcelles étendues (plus de 50 ares) contenant une construction, ainsi que les parcs, terrains de sport, terrains industriels, chemins cadastrés, terrains vagues et autres surfaces urbanisées.

## Occupation du sol : Parcelles bâties

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Appartements	1,2	0.0%	4,8	0.1%	↗↗
Buildings	0,8	0.0%	1,5	0.0%	↗↗
Maisons et fermes	355,5	9.8%	400,0	11.0%	↗↗
Annexes, y compris les serres	33,6	0.9%	38,0	1.0%	↗↗
Ateliers et bâtiments industriels	67,9	1.9%	57,8	1.6%	↘↘
Bâtiments de stockage	8,2	0.2%	42,9	1.2%	↗↗
Immeubles de bureaux	0,7	0.0%	1,0	0.0%	↗↗
Bâtiments commerciaux	14,0	0.4%	13,0	0.4%	↘↘
Bâtiments publics	1,3	0.0%	1,3	0.0%	→
Bâtiments d'utilité publique	0,5	0.0%	3,9	0.1%	↗↗
Bâtiments destinés à l'aide social et santé	0,3	0.0%	1,9	0.1%	↗↗
Bâtiments destinés à l'enseignement, recherche et culture	5,7	0.2%	5,9	0.2%	↗
Bâtiments destinés aux cultes	1,3	0.0%	1,3	0.0%	↘
Bâtiments destinés aux récréations et sports	18,2	0.5%	18,9	0.5%	↗
Autres (parcelles bâties)	0,5	0.0%	0,3	0.0%	↘↘
<b>Total des parcelles bâties</b>	<b>509,6</b>	<b>14.0%</b>	<b>592,5</b>	<b>16.3%</b>	↗↗

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"



## Occupation du sol : Total des parcelles non-bâties

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Balen	5.604,7	76.9%	5.461,2	74.9%	↘
Geel	8.536,5	77.7%	8.251,5	75.1%	↘
<b>Meerhout</b>	2.842,5	78.3%	2.754,5	75.9%	↘
Mol	8.946,1	78.3%	8.817,5	77.2%	↘
Laakdal	3.343,7	78.7%	3.228,1	76.0%	↘
Ham	2.483,4	76.0%	2.417,3	73.9%	↘

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

## Occupation du sol : Maisons, fermes et appartements

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Balen	841,1	11.5%	958,4	13.1%	↗ ↗
Geel	1.042,3	9.5%	1.219,1	11.1%	↗ ↗
<b>Meerhout</b>	356,7	9.8%	404,8	11.2%	↗ ↗
Mol	1.018,8	8.9%	1.130,4	9.9%	↗ ↗
Laakdal	492,8	11.6%	554,2	13.0%	↗ ↗
Ham	341,9	10.5%	396,5	12.1%	↗ ↗

↘ ↘ : <-5%; ↘ : de -1% à -5%; → : de -1% à +1%; ↗ : +1% à +5%; ↗ ↗ : >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

## Occupation du sol : Bâtiments destinés à l'enseignement, recherche et culture

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Balen	11,2	0.2%	11,2	0.2%	→
Geel	46,4	0.4%	50,4	0.5%	↗↗
<b>Meerhout</b>	5,7	0.2%	5,9	0.2%	↗
Mol	151,1	1.3%	154,1	1.3%	↗
Laakdal	6,6	0.2%	6,3	0.1%	↘
Ham	2,9	0.1%	2,8	0.1%	↘

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

▶ Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

## Occupation du sol : Bâtiments destinés aux récréations et sports

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Balen	109,4	1.5%	105,3	1.4%	↘
Geel	55,2	0.5%	60,9	0.6%	↗↗
<b>Meerhout</b>	18,2	0.5%	18,9	0.5%	↗
Mol	231,8	2.0%	255,0	2.2%	↗↗
Laakdal	32,0	0.8%	30,7	0.7%	↘
Ham	45,4	1.4%	37,0	1.1%	↘↘

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

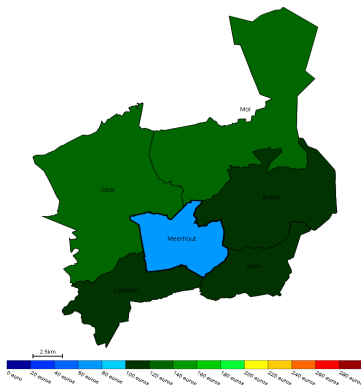
## Prix moyens en €/m<sup>2</sup> des terrains à bâtir en Belgique



Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par le Cadastre (SPF Finances)

Remarque : Cette statistique se base sur les transactions immobilières de 2011 sur lesquelles des droits d'enregistrement ont dû être payés.

## Prix moyens en €/m<sup>2</sup> des terrains à bâtir pour Meerhout et environs



Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par le Cadastre (SPF Finances)

Remarque : Cette statistique se base sur les transactions immobilières de 2011 sur lesquelles des droits d'enregistrement ont dû être payés.

## Prix moyens des terrains à bâtir : classement

Classement	Commune	Prix (€/m <sup>2</sup> )
104	Arendonk	180
126	Lommel	169
144	Retie	162
180	Montaigu-Zichem	147
189	Herselt	145
225	Mol	131
236	Geel	126
257	Laakdal	117
275	Balen	110
284	Ham	106
318	Meerhout	80

### Remarques méthodologiques :

- Le classement permet situer le prix des terrains à bâtir d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune la plus chère, à 589, pour la commune la moins chère.
- Les 10 communes reprises dans le tableau sont : votre commune, ses communes limitrophes et quelques autres communes choisies aléatoirement.

## Revenu annuel moyen net par habitant (€) - Revenus 2009



Remarques méthodologiques :

- Le revenu moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.

Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par l'administration fiscale (SPF Finances).



## Revenu annuel moyen net par habitant (€) pour Meerhout et environs

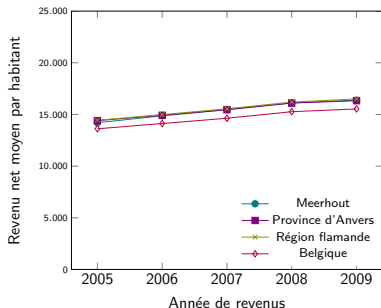
Commune	Revenu net moyen par habitant			Classement	
	2005	2009	Evolution	2005	2009
Balen	13.758	15.865	↗↗	290	288
Geel	14.624	16.901	↗↗	181	172
<b>Meerhout</b>	<b>14.203</b>	<b>16.383</b>	↗↗	<b>232</b>	<b>237</b>
Mol	14.416	16.592	↗↗	201	208
Laakdal	14.058	16.323	↗↗	247	241
Ham	13.598	15.482	↗↗	312	331

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: de +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

### Remarques méthodologiques :

- Le revenu annuel moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.
- Le classement permet situer le revenu annuel moyen net par habitant d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune aux revenus les plus élevés, à 589, pour la commune aux revenus les plus bas.

## Evolution du revenu annuel moyen net (€) par habitant



Remarques méthodologiques :

- Le revenu moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.