

Votre commune en chiffres: Mol

SPF Economie, DG Statistique et information économique

Introduction

Mol :

- Mol est une commune de la province d'Anvers et fait partie de la Région flamande.
- Ses communes voisines sont Arendonk, Balen, Dessel, Geel, Lommel, Meerhout et Retie.
- Mol a une superficie de 114,3 km^2 et compte 34.446 * habitants, soit une densité de 301,5 habitants par km^2 .
- 63% * de sa population a entre 18 et 64 ans.
- Parmi les 589 communes belges, elle se situe à la 208ème † place par rapport au revenu moyen net par habitant le plus élevé et à la 225ème ‡ place par rapport aux prix des terrains à bâtir les plus chers.

*. Situation au 1/1/2011

†. Revenus de l'année 2009 - Exercice d'imposition 2010

‡. Année de référence : 2011

1 Table des matières

2 Population

- Composition de la population
- Pyramide des âges pour Mol

3 Territoire

- Densité de population pour Mol et ses communes limitrophes
- Occupation du sol

4 Immobilier

- Prix des terrains à bâtir en Belgique
- Prix des terrains à bâtir pour Mol et environs
- Prix des terrains à bâtir : classement

5 Revenus

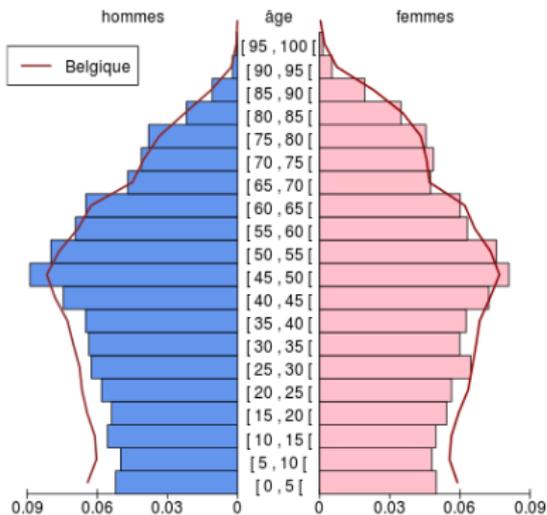
- Revenu annuel moyen net par habitant en Belgique
- Revenu annuel moyen net par habitant pour Mol et environs
- Evolution du revenu annuel moyen net par habitant

Composition de la population

	1er janvier 2001		1er janvier 2011		Evolution effectifs
	Effectifs	% du total	Effectifs	% du total	
Total tous ages confondus	31.766	100%	34.446	100%	↗↗
Total < 18 ans	6.248	20%	6.360	18%	↗
Total ≥ 18 et ≤ 64 ans	20.372	64%	21.818	63%	↗↗
Total 65 ans et +	5.146	16%	6.268	18%	↗↗
Femmes tous ages confondus	15.945	100%	17.295	100%	↗↗
Femmes < 18 ans	3.041	19%	3.101	18%	↗
Femmes ≥ 18 et ≤ 64 ans	10.023	63%	10.696	62%	↗↗
Femmes 65 ans et +	2.881	18%	3.498	20%	↗↗
Hommes tous ages confondus	15.821	100%	17.151	100%	↗↗
Hommes < 18 ans	3.207	20%	3.259	19%	↗
Hommes ≥ 18 et ≤ 64 ans	10.349	65%	11.122	65%	↗↗
Hommes 65 ans et +	2.265	14%	2.770	16%	↗↗

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

Pyramide des âges pour Mol



Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base du Registre national (SPF Intérieur).

Densité de la population pour Mol et ses communes limitrophes

Commune	Densité de la population (<i>hab./km²</i>)		Evolution	Classement	
	2001	2011		2001	2011
Arendonk	214,6	232,1	↗↗	366	362
Balen	266,3	292,3	↗↗	314	304
Dessel	314,1	339,5	↗↗	265	262
Geel	308,4	341,2	↗↗	272	261
Meerhout	253,6	270,2	↗↗	328	320
Mol	278,0	301,5	↗↗	302	294
Retie	202,5	223,3	↗↗	384	371
Lommel	300,0	324,2	↗↗	283	272

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: de +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

Remarques méthodologiques :

- Le classement permet situer la densité de la population d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune la plus densément peuplée, à 589, pour la commune la moins densément peuplée.

Occupation du sol

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Total des parcelles non-bâties	8.946,1	78.3%	8.817,5	77.2%	↘
Total des parcelles bâties	1.767,8	15.5%	1.882,1	16.5%	↗
Parcelles non-normalisées	3,2	0.0%	0,0	0.0%	↘
Superficie non-cadastrée	708,5	6.2%	726,0	6.4%	↗
Superficie totale	11.425,6	100.0%	11.425,6	100.0%	→

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

Remarques méthodologiques :

- Exemples de surfaces non cadastrées : routes, espaces publics,
- La surface bâtie inclut l'ensemble de la parcelle, y compris les terrains annexes aux constructions (jardins, etc.) ; la surface bâtie peut comprendre une portion de parcelles non bâties.
- La surface non bâtie inclut des parcelles étendues (plus de 50 ares) contenant une construction, ainsi que les parcs, terrains de sport, terrains industriels, chemins cadastrés, terrains vagues et autres surfaces urbanisées.

Occupation du sol : Parcelles bâties

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Appartements	14,4	0.1%	33,7	0.3%	↗↗
Buildings	8,1	0.1%	12,9	0.1%	↗↗
Maisons et fermes	1.004,4	8.8%	1.096,7	9.6%	↗↗
Annexes, y compris les serres	84,5	0.7%	55,5	0.5%	↘↘
Ateliers et bâtiments industriels	134,6	1.2%	129,5	1.1%	↘↘
Bâtiments de stockage	32,9	0.3%	36,2	0.3%	↗↗
Immeubles de bureaux	2,1	0.0%	2,7	0.0%	↗↗
Bâtiments commerciaux	57,6	0.5%	55,5	0.5%	↘↘
Bâtiments publics	10,2	0.1%	10,3	0.1%	↗↗
Bâtiments d'utilité publique	11,2	0.1%	13,5	0.1%	↗↗
Bâtiments destinés à l'aide social et santé	15,9	0.1%	17,9	0.2%	↗↗
Bâtiments destinés à l'enseignement, recherche et culture	151,1	1.3%	154,1	1.3%	↗
Bâtiments destinés aux cultes	5,4	0.0%	5,0	0.0%	↘↘
Bâtiments destinés aux récréations et sports	231,8	2.0%	255,0	2.2%	↗↗
Autres (parcelles bâties)	3,7	0.0%	3,6	0.0%	↘↘
Total des parcelles bâties	1.767,8	15.5%	1.882,1	16.5%	↗↗

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

▶ Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

Occupation du sol : Total des parcelles non-bâties

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Arendonk	4.529,2	81.8%	4.468,6	80.7%	↘
Balen	5.604,7	76.9%	5.461,2	74.9%	↘
Dessel	2.118,8	78.4%	2.067,8	76.5%	↘
Geel	8.536,5	77.7%	8.251,5	75.1%	↘
Meerhout	2.842,5	78.3%	2.754,5	75.9%	↘
Mol	8.946,1	78.3%	8.817,5	77.2%	↘
Retie	4.056,3	83.8%	3.994,9	82.6%	↘
Lommel	7.878,6	77.0%	7.684,2	75.1%	↘

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

▶ Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

Occupation du sol : Maisons, fermes et appartements

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Arendonk	352,1	6.4%	388,5	7.0%	↗↗
Balen	841,1	11.5%	958,4	13.1%	↗↗
Dessel	301,1	11.1%	328,7	12.2%	↗↗
Geel	1.042,3	9.5%	1.219,1	11.1%	↗↗
Meerhout	356,7	9.8%	404,8	11.2%	↗↗
Mol	1.018,8	8.9%	1.130,4	9.9%	↗↗
Retie	405,4	8.4%	454,4	9.4%	↗↗
Lommel	944,6	9.2%	1.053,3	10.3%	↗↗

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

▶ Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

Occupation du sol : Bâtiments destinés à l'enseignement, recherche et culture

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Arendonk	8,0	0.1%	8,4	0.2%	↗
Balen	11,2	0.2%	11,2	0.2%	→
Dessel	4,9	0.2%	4,8	0.2%	↘
Geel	46,4	0.4%	50,4	0.5%	↗↗
Meerhout	5,7	0.2%	5,9	0.2%	↗
Mol	151,1	1.3%	154,1	1.3%	↗
Retie	4,2	0.1%	4,1	0.1%	→
Lommel	29,1	0.3%	32,1	0.3%	↗↗

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

▶ Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

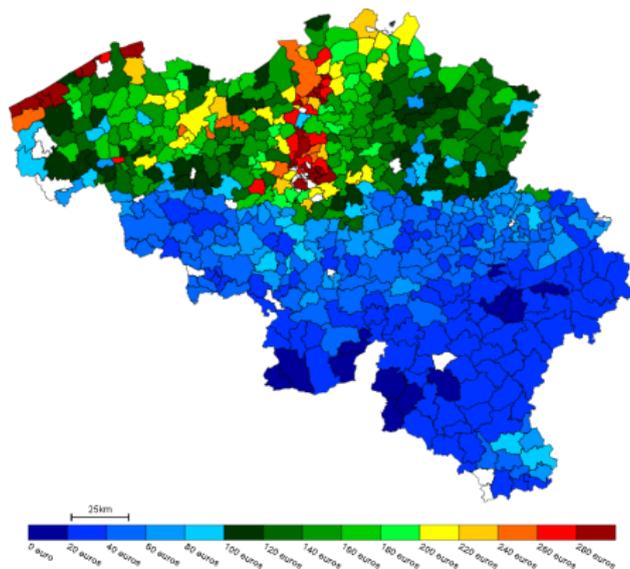
Occupation du sol : Bâtiments destinés aux récréations et sports

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Arendonk	43,2	0.8%	42,6	0.8%	↘
Balen	109,4	1.5%	105,3	1.4%	↘
Dessel	11,8	0.4%	11,6	0.4%	↘
Geel	55,2	0.5%	60,9	0.6%	↗ ↗
Meerhout	18,2	0.5%	18,9	0.5%	↗
Mol	231,8	2.0%	255,0	2.2%	↗ ↗
Retie	49,8	1.0%	49,9	1.0%	→
Lommel	181,3	1.8%	199,8	2.0%	↗ ↗

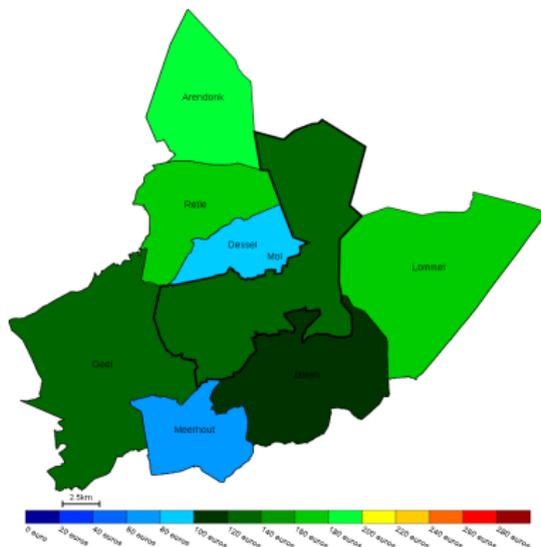
↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

▶ Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

Prix moyens en €/m² des terrains à bâtir en Belgique



Prix moyens en €/m² des terrains à bâtir pour Mol et environs



Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par le Cadastre (SPF Finances)

Remarque : Cette statistique se base sur les transactions immobilières de 2011 sur lesquelles des droits d'enregistrement ont dû être payés.

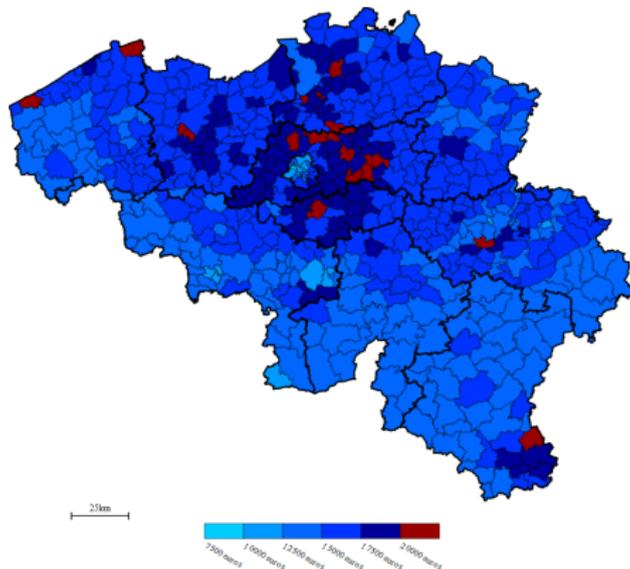
Prix moyens des terrains à bâtir : classement

Classement	Commune	Prix (€/m ²)
75	Ravels	208
104	Arendonk	180
126	Lommel	169
144	Retie	162
175	Neerpelt	149
189	Herselt	145
225	Mol	131
236	Geel	126
275	Balen	110
293	Dessel	99
318	Meerhout	80

Remarques méthodologiques :

- Le classement permet situer le prix des terrains à bâtir d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune la plus chère, à 589, pour la commune la moins chère.
- Les 10 communes reprises dans le tableau sont : votre commune, ses communes limitrophes et quelques autres communes choisies aléatoirement.

Revenu annuel moyen net par habitant (€) - Revenus 2009



Remarques méthodologiques :

- Le revenu moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.

Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par l'administration fiscale (SPF Finances).

Revenu annuel moyen net par habitant (€) pour Mol et environs

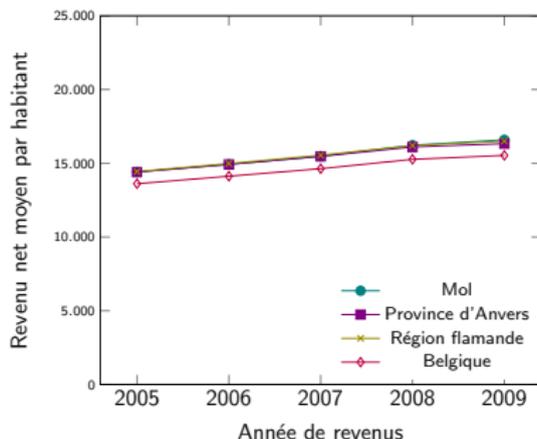
Commune	Revenu net moyen par habitant		Evolution	Classement	
	2005	2009		2005	2009
Arendonk	12.857	14.764	↗↗	396	400
Balen	13.758	15.865	↗↗	290	288
Dessel	13.349	15.276	↗↗	341	347
Geel	14.624	16.901	↗↗	181	172
Meerhout	14.203	16.383	↗↗	232	237
Mol	14.416	16.592	↗↗	201	208
Retie	13.473	15.412	↗↗	327	335
Lommel	12.874	14.985	↗↗	392	378

↘ ↙ : < -5% ; ↘ ↙ : de -1% à -5% ; → : de -1% à +1% ; ↗ ↗ : de +1% à +5% ; ↗ ↗ ↗ : > +5% ;

Remarques méthodologiques :

- Le revenu annuel moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.
- Le classement permet situer le revenu annuel moyen net par habitant d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune aux revenus les plus élevés, à 589, pour la commune aux revenus les plus bas.

Evolution du revenu annuel moyen net (€) par habitant



Remarques méthodologiques :

- Le revenu moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.