

# Votre commune en chiffres: Herck-la-Ville

SPF Economie, DG Statistique et information économique

# Introduction

## Herck-la-Ville :

- Herck-la-Ville est une commune de la province de Limbourg et fait partie de la Région flamande.
- Ses communes voisines sont Geetbets, Halen, Hasselt, Lummen et Nieuwerkerken (Hasselt).
- Herck-la-Ville a une superficie de 42,8  $km^2$  et compte 12.264 \* habitants, soit une densité de 286,3 habitants par  $km^2$ .
- 64% \* de sa population a entre 18 et 64 ans.
- Parmi les 589 communes belges, elle se situe à la 248ème<sup>†</sup> place par rapport au revenu moyen net par habitant le plus élevé et à la 277ème<sup>‡</sup> place par rapport aux prix des terrains à bâtir les plus chers.

---

\*. Situation au 1/1/2011

†. Revenus de l'année 2009 - Exercice d'imposition 2010

‡. Année de référence : 2011

## 1 Table des matières

## 2 Population

- Composition de la population
- Pyramide des âges pour Herck-la-Ville

## 3 Territoire

- Densité de population pour Herck-la-Ville et ses communes limitrophes
- Occupation du sol

## 4 Immobilier

- Prix des terrains à bâtir en Belgique
- Prix des terrains à bâtir pour Herck-la-Ville et environs
- Prix des terrains à bâtir : classement

## 5 Revenus

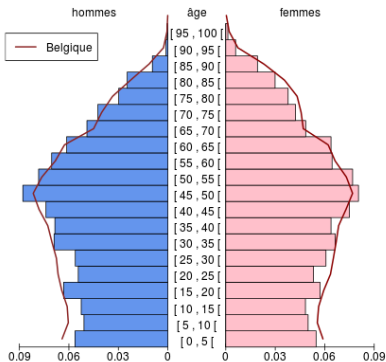
- Revenu annuel moyen net par habitant en Belgique
- Revenu annuel moyen net par habitant pour Herck-la-Ville et environs
- Evolution du revenu annuel moyen net par habitant

## Composition de la population

	1er janvier 2001		1er janvier 2011		Evolution effectifs
	Effectifs	% du total	Effectifs	% du total	
<b>Total tous ages confondus</b>	<b>11.590</b>	<b>100%</b>	<b>12.264</b>	<b>100%</b>	↗↗
Total < 18 ans	2.332	20%	2.346	19%	→
Total ≥ 18 et ≤ 64 ans	7.596	66%	7.818	64%	↗
Total 65 ans et +	1.662	14%	2.100	17%	↗↗
<b>Femmes tous ages confondus</b>	<b>5.795</b>	<b>100%</b>	<b>6.190</b>	<b>100%</b>	↗↗
Femmes < 18 ans	1.142	20%	1.159	19%	↗
Femmes ≥ 18 et ≤ 64 ans	3.726	64%	3.885	63%	↗
Femmes 65 ans et +	927	16%	1.146	19%	↗↗
<b>Hommes tous ages confondus</b>	<b>5.795</b>	<b>100%</b>	<b>6.074</b>	<b>100%</b>	↗
Hommes < 18 ans	1.190	21%	1.187	20%	→
Hommes ≥ 18 et ≤ 64 ans	3.870	67%	3.933	65%	↗
Hommes 65 ans et +	735	13%	954	16%	↗↗

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

Pyramide des âges pour Herck-la-Ville



Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base du Registre national (SPF Intérieur).

## Densité de la population pour Herck-la-Ville et ses communes limitrophes

Commune	Densité de la population ( <i>hab./km<sup>2</sup></i> )			Classement	
	2001	2011	Evolution	2001	2011
Geetbets	164,2	168,2	↗	424	433
Halen	228,4	254,6	↗↗	345	332
Hasselt	668,8	721,9	↗↗	115	109
<b>Herck-la-Ville</b>	<b>270,6</b>	<b>286,3</b>	↗↗	<b>309</b>	<b>308</b>
Lummen	253,7	268,3	↗↗	327	323
Nieuwerkerken (Hasselt)	289,8	297,7	↗	290	300

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: de +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

Remarques méthodologiques :

- Le classement permet situer la densité de la population d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune la plus densément peuplée, à 589, pour la commune la moins densément peuplée.

## Occupation du sol

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Total des parcelles non-bâties	3.470,8	81.0%	3.416,2	79.8%	↘
Total des parcelles bâties	594,7	13.9%	647,7	15.1%	↗ ↗
Superficie non-cadastrée	217,8	5.1%	219,3	5.1%	→
<b>Superficie totale</b>	<b>4.283,2</b>	<b>100.0%</b>	<b>4.283,2</b>	<b>100.0%</b>	→

↘ ↘ : < -5%; ↘ : de -1% à -5%; → : de -1% à +1%; ↗ : +1% à +5%; ↗ ↗ : > +5%;

### Remarques méthodologiques :

- Exemples de surfaces non cadastrées : routes, espaces publics, ....
- La surface bâtie inclut l'ensemble de la parcelle, y compris les terrains annexes aux constructions (jardins, etc.) ; la surface bâtie peut comprendre une portion de parcelles non bâties.
- La surface non bâtie inclut des parcelles étendues (plus de 50 ares) contenant une construction, ainsi que les parcs, terrains de sport, terrains industriels, chemins cadastrés, terrains vagues et autres surfaces urbanisées.

## Occupation du sol : Parcelles bâties

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Appartements	5,7	0.1%	10,7	0.3%	↗↗
Buildings	1,8	0.0%	2,2	0.1%	↗↗
Maisons et fermes	466,0	10.9%	502,7	11.7%	↗↗
Annexes, y compris les serres	33,7	0.8%	33,1	0.8%	↘
Ateliers et bâtiments industriels	28,6	0.7%	28,8	0.7%	→
Bâtiments de stockage	16,0	0.4%	19,2	0.4%	↗↗
Immeubles de bureaux	1,0	0.0%	1,1	0.0%	↗↗
Bâtiments commerciaux	18,0	0.4%	17,0	0.4%	↘↘
Bâtiments publics	0,9	0.0%	0,9	0.0%	↗↗
Bâtiments d'utilité publique	1,3	0.0%	1,3	0.0%	→
Bâtiments destinés à l'aide social et santé	2,0	0.0%	3,5	0.1%	↗↗
Bâtiments destinés à l'enseignement, recherche et culture	6,0	0.1%	5,4	0.1%	↘↘
Bâtiments destinés aux cultes	0,8	0.0%	0,9	0.0%	↗↗
Bâtiments destinés aux récréations et sports	12,5	0.3%	12,4	0.3%	→
Autres (parcelles bâties)	0,4	0.0%	8,4	0.2%	↗↗
<b>Total des parcelles bâties</b>	<b>594,7</b>	<b>13.9%</b>	<b>647,7</b>	<b>15.1%</b>	↗↗

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

▶ Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"



## Occupation du sol : Total des parcelles non-bâties

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Geetbets	3.088,0	87.8%	3.047,3	86.6%	↘
Halen	3.051,9	84.1%	3.005,3	82.8%	↘
Hasselt	6.890,3	67.4%	6.633,5	64.9%	↘
<b>Herck-la-Ville</b>	3.470,8	81.0%	3.416,2	79.8%	↘
Lummen	4.161,9	78.0%	4.076,5	76.4%	↘
Nieuwerkerken (Hasselt)	1.858,8	82.8%	1.816,9	80.9%	↘

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

## Occupation du sol : Maisons, fermes et appartements

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Geetbets	265,3	7.5%	302,7	8.6%	↗↗
Halen	287,4	7.9%	326,9	9.0%	↗↗
Hasselt	1.536,1	15.0%	1.708,9	16.7%	↗↗
<b>Herck-la-Ville</b>	471,7	11.0%	513,4	12.0%	↗↗
Lummen	516,6	9.7%	571,7	10.7%	↗↗
Nieuwerkerken (Hasselt)	260,2	11.6%	291,8	13.0%	↗↗

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

## Occupation du sol : Bâtiments destinés à l'enseignement, recherche et culture

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Geetbets	1,8	0.1%	1,8	0.1%	→
Halen	2,6	0.1%	2,6	0.1%	→
Hasselt	72,5	0.7%	76,4	0.7%	↗ ↘
<b>Herck-la-Ville</b>	6,0	0.1%	5,4	0.1%	↘ ↙
Lummen	12,4	0.2%	12,2	0.2%	↘ ↙
Nieuwerkerken (Hasselt)	2,4	0.1%	2,4	0.1%	→

↘ ↙ : <-5%; ↘ : de -1% à -5%; → : de -1% à +1%; ↗ : +1% à +5%; ↗ ↘ : >+5%;

▶ Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

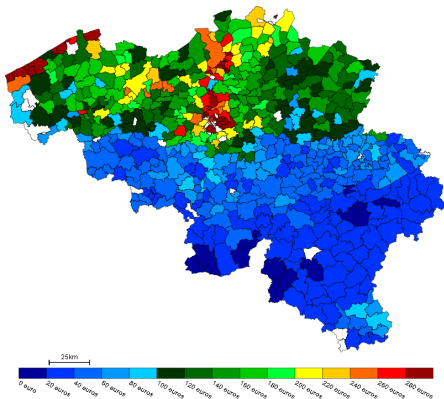
## Occupation du sol : Bâtiments destinés aux récréations et sports

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Geetbets	2,0	0.1%	1,3	0.0%	↘ ↘
Halen	9,6	0.3%	9,1	0.3%	↘ ↘
Hasselt	90,2	0.9%	86,9	0.9%	↘ ↘
<b>Herck-la-Ville</b>	12,5	0.3%	12,4	0.3%	→
Lummen	24,3	0.5%	23,1	0.4%	↘ ↘
Nieuwerkerken (Hasselt)	1,9	0.1%	1,9	0.1%	↘ ↘

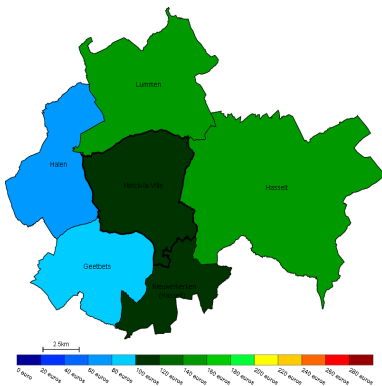
↘ ↘ : <-5%; ↘ : de -1% à -5%; → : de -1% à +1%; ↗ : +1% à +5%; ↗ ↗ : >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

## Prix moyens en €/m<sup>2</sup> des terrains à bâtir en Belgique



## Prix moyens en €/m<sup>2</sup> des terrains à bâtir pour Herck-la-Ville et environs



Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par le Cadastre (SPF Finances)

Remarque : Cette statistique se base sur les transactions immobilières de 2011 sur lesquelles des droits d'enregistrement ont dû être payés.

## Prix moyens des terrains à bâtir : classement

Classement	Commune	Prix (€/m <sup>2</sup> )
174	Lummen	149
184	Hasselt	146
206	Diepenbeek	138
216	Genk	133
224	Diest	132
229	Zonhoven	129
238	Beringen	124
276	Nieuwerkerken (Hasselt)	110
277	Herck-la-Ville	109
292	Geetbets	99
342	Halen	70

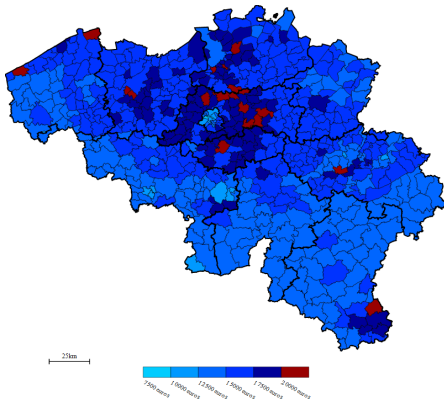
### Remarques méthodologiques :

- Le classement permet situer le prix des terrains à bâtir d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune la plus chère, à 589, pour la commune la moins chère.
- Les 10 communes reprises dans le tableau sont : votre commune, ses communes limitrophes et quelques autres communes choisies aléatoirement.

Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par le Cadastre (SPF Finances)

Remarque : Cette statistique se base sur les transactions immobilières de 2011 sur lesquelles des droits d'enregistrement ont dû être payés.

## Revenu annuel moyen net par habitant (€) - Revenus 2009



Remarques méthodologiques :

- Le revenu moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.

Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par l'administration fiscale (SPF Finances).



## Revenu annuel moyen net par habitant (€) pour Herck-la-Ville et environs

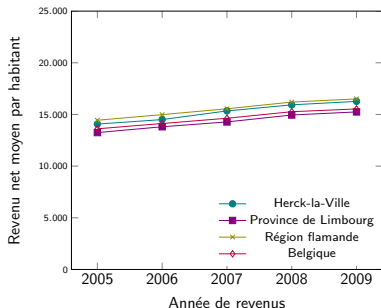
Commune	Revenu net moyen par habitant			Classement	
	2005	2009	Evolution	2005	2009
Geetbets	13.681	15.432	↗↗	302	334
Halen	13.736	15.917	↗↗	293	281
Hasselt	15.247	17.484	↗↗	116	123
<b>Herck-la-Ville</b>	<b>14.069</b>	<b>16.267</b>	↗↗	<b>244</b>	<b>248</b>
Lummen	14.176	16.533	↗↗	233	216
Nieuwerkerken (Hasselt)	13.512	15.453	↗↗	323	333

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: de +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

### Remarques méthodologiques :

- Le revenu annuel moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.
- Le classement permet situer le revenu annuel moyen net par habitant d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune aux revenus les plus élevés, à 589, pour la commune aux revenus les plus bas.

## Evolution du revenu annuel moyen net (€) par habitant



Remarques méthodologiques :

- Le revenu moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.