

Votre commune en chiffres: Kinrooi

SPF Economie, DG Statistique et information économique

Introduction

Kinrooi :

- Kinrooi est une commune de la province de Limbourg et fait partie de la Région flamande.
- Ses communes voisines sont Bocholt, Bree et Maaseik.
- Kinrooi a une superficie de 54,8 km^2 et compte 12.279* habitants, soit une densité de 224,2 habitants par km^2 .
- 66%* de sa population a entre 18 et 64 ans.
- Parmi les 589 communes belges, elle se situe à la 472ème[†] place par rapport au revenu moyen net par habitant le plus élevé et à la 278ème[‡] place par rapport aux prix des terrains à bâtir les plus chers.

*. Situation au 1/1/2011

†. Revenus de l'année 2009 - Exercice d'imposition 2010

‡. Année de référence : 2011

1 Table des matières

2 Population

- Composition de la population
- Pyramide des âges pour Kinrooi

3 Territoire

- Densité de population pour Kinrooi et ses communes limitrophes
- Occupation du sol

4 Immobilier

- Prix des terrains à bâtir en Belgique
- Prix des terrains à bâtir pour Kinrooi et environs
- Prix des terrains à bâtir : classement

5 Revenus

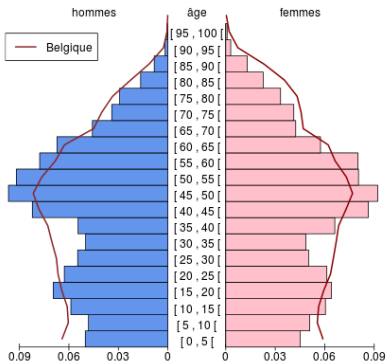
- Revenu annuel moyen net par habitant en Belgique
- Revenu annuel moyen net par habitant pour Kinrooi et environs
- Evolution du revenu annuel moyen net par habitant

Composition de la population

	1er janvier 2001		1er janvier 2011		Evolution effectifs
	Effectifs	% du total	Effectifs	% du total	
Total tous ages confondus	11.844	100%	12.279	100%	↗
Total < 18 ans	2.655	22%	2.385	19%	↘ ↙
Total ≥ 18 et ≤ 64 ans	7.768	66%	8.103	66%	↗ ↘
Total 65 ans et +	1.421	12%	1.791	15%	↗ ↘
Femmes tous ages confondus	5.764	100%	5.989	100%	↗
Femmes < 18 ans	1.263	22%	1.151	19%	↘ ↙
Femmes ≥ 18 et ≤ 64 ans	3.740	65%	3.901	65%	↗ ↘
Femmes 65 ans et +	761	13%	937	16%	↗ ↘
Hommes tous ages confondus	6.080	100%	6.290	100%	↗
Hommes < 18 ans	1.392	23%	1.234	20%	↘ ↙
Hommes ≥ 18 et ≤ 64 ans	4.028	66%	4.202	67%	↗ ↘
Hommes 65 ans et +	660	11%	854	14%	↗ ↘

↘ ↘ : < -5%; ↘ : de -1% à -5%; → : de -1% à +1%; ↗ : +1% à +5%; ↗ ↗ : > +5%;

Pyramide des âges pour Kinrooi



Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base du Registre national (SPF Intérieur).

Densité de la population pour Kinrooi et ses communes limitrophes

Commune	Densité de la population (<i>hab./km²</i>)			Classement	
	2001	2011	Evolution	2001	2011
Bocholt	201,0	213,9	↗↗	385	384
Bree	216,2	234,6	↗↗	362	360
Kinrooi	216,3	224,2	↗↗	361	369
Maaseik	300,6	321,4	↗↗	281	273

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: de +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

Remarques méthodologiques :

- Le classement permet situer la densité de la population d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune la plus densément peuplée, à 589, pour la commune la moins densément peuplée.

Occupation du sol

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Total des parcelles non-bâties	4.541,0	82.9%	4.470,8	81.6%	↘
Total des parcelles bâties	646,0	11.8%	712,7	13.0%	↗
Superficie non-cadastrée	289,5	5.3%	293,0	5.3%	↗
Superficie totale	5.476,5	100.0%	5.476,5	100.0%	→

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

Remarques méthodologiques :

- Exemples de surfaces non cadastrées : routes, espaces publics,
- La surface bâtie inclut l'ensemble de la parcelle, y compris les terrains annexes aux constructions (jardins, etc.) ; la surface bâtie peut comprendre une portion de parcelles non bâties.
- La surface non bâtie inclut des parcelles étendues (plus de 50 ares) contenant une construction, ainsi que les parcs, terrains de sport, terrains industriels, chemins cadastrés, terrains vagues et autres surfaces urbanisées.

Occupation du sol : Parcelles bâties

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Appartements	0,8	0.0%	2,3	0.0%	↗↗
Buildings	2,0	0.0%	3,0	0.1%	↗↗
Maisons et fermes	493,9	9.0%	533,0	9.7%	↗↗
Annexes, y compris les serres	51,3	0.9%	69,8	1.3%	↗↗
Ateliers et bâtiments industriels	29,6	0.5%	35,2	0.6%	↗↗
Bâtiments de stockage	10,7	0.2%	12,6	0.2%	↗↗
Immeubles de bureaux	0,6	0.0%	0,2	0.0%	↘↘
Bâtiments commerciaux	18,5	0.3%	16,5	0.3%	↘↘
Bâtiments publics	2,5	0.0%	2,2	0.0%	↘↘
Bâtiments d'utilité publique	3,0	0.1%	3,0	0.1%	↘↘
Bâtiments destinés à l'aide social et santé	1,8	0.0%	1,7	0.0%	↘↘
Bâtiments destinés à l'enseignement, recherche et culture	6,2	0.1%	6,4	0.1%	↗
Bâtiments destinés aux cultes	1,8	0.0%	1,6	0.0%	↘↘
Bâtiments destinés aux récréations et sports	22,3	0.4%	23,9	0.4%	↗↗
Autres (parcelles bâties)	1,3	0.0%	1,3	0.0%	↗
Total des parcelles bâties	646,0	11.8%	712,7	13.0%	↗↗

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

Occupation du sol : Total des parcelles non-bâties

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Bocholt	4.823,8	81.3%	4.737,4	79.8%	↘
Bree	5.413,3	83.3%	5.313,1	81.8%	↘
Kinrooi	4.541,0	82.9%	4.470,8	81.6%	↘
Maaseik	6.224,8	80.9%	6.095,4	79.2%	↘

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

Occupation du sol : Maisons, fermes et appartements

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Bocholt	431,0	7.3%	490,6	8.3%	↗↗
Bree	419,1	6.5%	470,4	7.2%	↗↗
Kinrooi	494,6	9.0%	535,3	9.8%	↗↗
Maaseik	694,5	9.0%	785,3	10.2%	↗↗

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

Occupation du sol : Bâtiments destinés à l'enseignement, recherche et culture

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Bocholt	8,3	0.1%	7,6	0.1%	↘↘
Bree	10,6	0.2%	10,3	0.2%	↘↘
Kinrooi	6,2	0.1%	6,4	0.1%	↗↗
Maaseik	21,3	0.3%	28,7	0.4%	↗↗

↘↘ : <-5%; ↘ : de -1% à -5%; → : de -1% à +1%; ↗ : +1% à +5%; ↗↗ : >+5%;

▶ Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

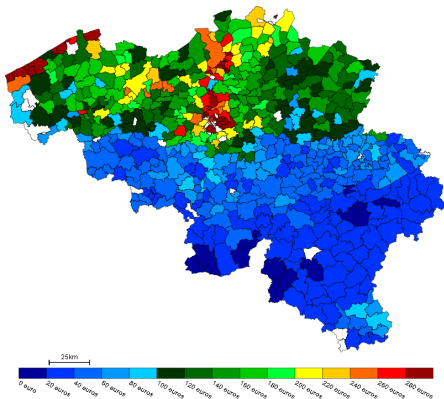
Occupation du sol : Bâtiments destinés aux récréations et sports

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Bocholt	43,3	0.7%	44,5	0.7%	↗
Bree	15,8	0.2%	17,6	0.3%	↗↗
Kinrooi	22,3	0.4%	23,9	0.4%	↗↗
Maaseik	51,6	0.7%	59,6	0.8%	↗↗

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

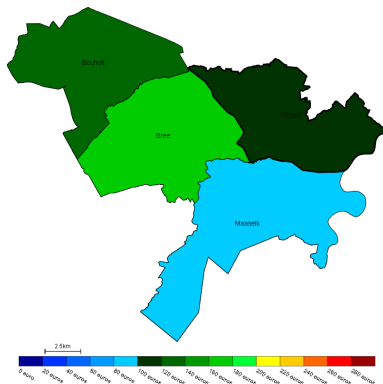
Prix moyens en €/m² des terrains à bâtir en Belgique



Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par le Cadastre (SPF Finances)

Remarque : Cette statistique se base sur les transactions immobilières de 2011 sur lesquelles des droits d'enregistrement ont dû être payés.

Prix moyens en €/m² des terrains à bâtir pour Kinrooi et environs



Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par le Cadastre (SPF Finances)

Remarque : Cette statistique se base sur les transactions immobilières de 2011 sur lesquelles des droits d'enregistrement ont dû être payés.

Prix moyens des terrains à bâtir : classement

Classement	Commune	Prix (€/m ²)
116	Bree	174
165	Peer	153
175	Neerpelt	149
178	As	148
203	Meeuwen-Gruitrode	138
218	Bocholt	132
241	Hamont-Achel	123
251	Opglabbeek	119
278	Kinrooi	109
280	Dilsen-Stokkem	108
311	Maaseik	84

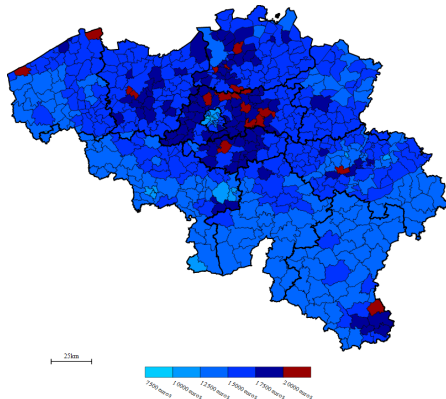
Remarques méthodologiques :

- Le classement permet situer le prix des terrains à bâtir d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune la plus chère, à 589, pour la commune la moins chère.
- Les 10 communes reprises dans le tableau sont : votre commune, ses communes limitrophes et quelques autres communes choisies aléatoirement.

Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par le Cadastre (SPF Finances)

Remarque : Cette statistique se base sur les transactions immobilières de 2011 sur lesquelles des droits d'enregistrement ont dû être payés.

Revenu annuel moyen net par habitant (€) - Revenus 2009



Remarques méthodologiques :

- Le revenu moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.

Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par l'administration fiscale (SPF Finances).

Revenu annuel moyen net par habitant (€) pour Kinrooi et environs

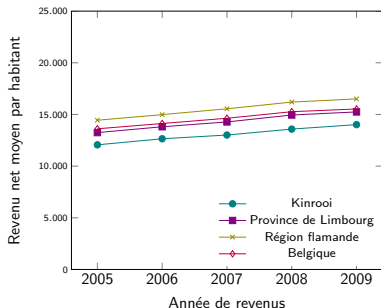
Commune	Revenu net moyen par habitant			Classement	
	2005	2009	Evolution	2005	2009
Bocholt	12.230	13.942	↗↗	459	484
Bree	13.399	15.007	↗↗	336	375
Kinrooi	12.061	14.016	↗↗	479	472
Maaseik	13.007	15.102	↗↗	379	369

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: de +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

Remarques méthodologiques :

- Le revenu annuel moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.
- Le classement permet situer le revenu annuel moyen net par habitant d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune aux revenus les plus élevés, à 589, pour la commune aux revenus les plus bas.

Evolution du revenu annuel moyen net (€) par habitant



Remarques méthodologiques :

- Le revenu moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.