

Votre commune en chiffres: Meeuwen-Gruitrode

SPF Economie, DG Statistique et information économique

Introduction

Meeuwen-Gruitrode :

- Meeuwen-Gruitrode est une commune de la province de Limbourg et fait partie de la Région flamande.
- Ses communes voisines sont Bocholt, Bree, Houthalen-Helchteren, Maaseik, Opglabbeek et Peer.
- Meeuwen-Gruitrode a une superficie de 91,3 km^2 et compte 12.892 * habitants, soit une densité de 141,3 habitants par km^2 .
- 65% * de sa population a entre 18 et 64 ans.
- Parmi les 589 communes belges, elle se situe à la 395ème[†] place par rapport au revenu moyen net par habitant le plus élevé et à la 203ème[‡] place par rapport aux prix des terrains à bâtir les plus chers.

*. Situation au 1/1/2011

†. Revenus de l'année 2009 - Exercice d'imposition 2010

‡. Année de référence : 2011

1 Table des matières

2 Population

- Composition de la population
- Pyramide des âges pour Meeuwen-Gruitrode

3 Territoire

- Densité de population pour Meeuwen-Gruitrode et ses communes limitrophes
- Occupation du sol

4 Immobilier

- Prix des terrains à bâtir en Belgique
- Prix des terrains à bâtir pour Meeuwen-Gruitrode et environs
- Prix des terrains à bâtir : classement

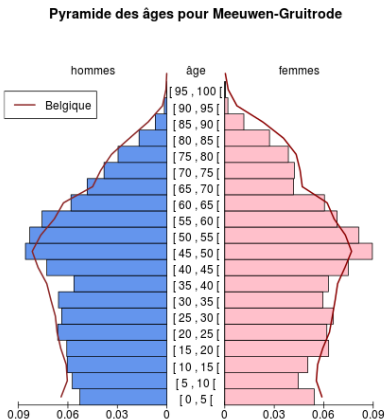
5 Revenus

- Revenu annuel moyen net par habitant en Belgique
- Revenu annuel moyen net par habitant pour Meeuwen-Gruitrode et environs
- Evolution du revenu annuel moyen net par habitant

Composition de la population

	1er janvier 2001		1er janvier 2011		Evolution effectifs
	Effectifs	% du total	Effectifs	% du total	
Total tous ages confondus	12.566	100%	12.892	100%	↗
Total < 18 ans	2.875	23%	2.541	20%	↘ ↙
Total ≥ 18 et ≤ 64 ans	8.321	66%	8.389	65%	→
Total 65 ans et +	1.370	11%	1.962	15%	↗ ↘
Femmes tous ages confondus	6.115	100%	6.302	100%	↗
Femmes < 18 ans	1.353	22%	1.179	19%	↘ ↙
Femmes ≥ 18 et ≤ 64 ans	4.011	66%	4.092	65%	↗
Femmes 65 ans et +	751	12%	1.031	16%	↗ ↘
Hommes tous ages confondus	6.451	100%	6.590	100%	↗
Hommes < 18 ans	1.522	24%	1.362	21%	↘ ↙
Hommes ≥ 18 et ≤ 64 ans	4.310	67%	4.297	65%	→
Hommes 65 ans et +	619	10%	931	14%	↗ ↘

↘ ↙ : <-5%; ↘ : de -1% à -5%; → : de -1% à +1%; ↗ : +1% à +5%; ↗ ↘ : >+5%;



Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base du Registre national (SPF Intérieur).

Densité de la population pour Meeuwen-Gruitrode et ses communes limitrophes

Commune	Densité de la population (<i>hab./km²</i>)			Classement	
	2001	2011	Evolution	2001	2011
Opglabbeek	368,3	405,1	↗ ↗	234	221
Bocholt	201,0	213,9	↗ ↗	385	384
Bree	216,2	234,6	↗ ↗	362	360
Maaseik	300,6	321,4	↗ ↗	281	273
Peer	176,5	185,9	↗ ↗	406	410
Houthalen-Helchteren	374,0	387,4	↗	230	232
Meeuwen-Gruitrode	137,7	141,3	↗	456	463

↘ ↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: de +1% à +5%; ↗ ↗: >+5%;

Remarques méthodologiques :

- Le classement permet situer la densité de la population d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune la plus densément peuplée, à 589, pour la commune la moins densément peuplée.

Occupation du sol

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Total des parcelles non-bâties	7.922,0	86.8%	7.836,6	85.9%	↘
Total des parcelles bâties	846,3	9.3%	920,7	10.1%	↗
Superficie non-cadastrée	357,9	3.9%	369,0	4.0%	↗
Superficie totale	9.126,2	100.0%	9.126,2	100.0%	→

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

Remarques méthodologiques :

- Exemples de surfaces non cadastrées : routes, espaces publics,
- La surface bâtie inclut l'ensemble de la parcelle, y compris les terrains annexes aux constructions (jardins, etc.) ; la surface bâtie peut comprendre une portion de parcelles non bâties.
- La surface non bâtie inclut des parcelles étendues (plus de 50 ares) contenant une construction, ainsi que les parcs, terrains de sport, terrains industriels, chemins cadastrés, terrains vagues et autres surfaces urbanisées.

Occupation du sol : Parcelles bâties

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Appartements	2,3	0.0%	7,4	0.1%	↗↗
Buildings	2,3	0.0%	2,7	0.0%	↗↗
Maisons et fermes	474,3	5.2%	530,2	5.8%	↗↗
Annexes, y compris les serres	62,3	0.7%	77,7	0.9%	↗↗
Ateliers et bâtiments industriels	33,8	0.4%	36,6	0.4%	↗↗
Bâtiments de stockage	12,5	0.1%	13,8	0.2%	↗↗
Immeubles de bureaux	0,8	0.0%	0,2	0.0%	↘↘
Bâtiments commerciaux	15,0	0.2%	13,6	0.1%	↘↘
Bâtiments publics	196,7	2.2%	196,7	2.2%	→
Bâtiments d'utilité publique	0,8	0.0%	0,8	0.0%	↗↗
Bâtiments destinés à l'aide social et santé	0,3	0.0%	1,0	0.0%	↗↗
Bâtiments destinés à l'enseignement, recherche et culture	5,3	0.1%	5,1	0.1%	↘
Bâtiments destinés aux cultes	1,1	0.0%	1,1	0.0%	→
Bâtiments destinés aux récréations et sports	35,8	0.4%	30,7	0.3%	↘↘
Autres (parcelles bâties)	3,1	0.0%	2,9	0.0%	↘↘
Total des parcelles bâties	846,3	9.3%	920,7	10.1%	↗↗

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

▶ Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

Occupation du sol : Total des parcelles non-bâties

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Opglabbeek	1.854,5	74.2%	1.773,8	71.0%	↘
Bocholt	4.823,8	81.3%	4.737,4	79.8%	↘
Bree	5.413,3	83.3%	5.313,1	81.8%	↘
Maaseik	6.224,8	80.9%	6.095,4	79.2%	↘
Peer	7.500,7	86.3%	7.363,8	84.7%	↘
Houthalen-Helchteren	6.160,0	78.7%	5.975,7	76.3%	↘
Meeuwen-Gruitrode	7.922,0	86.8%	7.836,6	85.9%	↘

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

Occupation du sol : Maisons, fermes et appartements

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Opglabbeek	306,5	12.3%	348,2	13.9%	↗↗
Bocholt	431,0	7.3%	490,6	8.3%	↗↗
Bree	419,1	6.5%	470,4	7.2%	↗↗
Maaseik	694,5	9.0%	785,3	10.2%	↗↗
Peer	536,4	6.2%	642,4	7.4%	↗↗
Houthalen-Helchteren	731,0	9.3%	835,2	10.7%	↗↗
Meeuwen-Gruitrode	476,6	5.2%	537,6	5.9%	↗↗

↘↘ : <-5%; ↘ : de -1% à -5%; → : de -1% à +1%; ↗ : +1% à +5%; ↗↗ : >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

Occupation du sol : Bâtiments destinés à l'enseignement, recherche et culture

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Opglabbeek	3,7	0.1%	3,8	0.2%	↗
Bocholt	8,3	0.1%	7,6	0.1%	↘ ↙
Bree	10,6	0.2%	10,3	0.2%	↘ ↙
Maaseik	21,3	0.3%	28,7	0.4%	↗ ↘
Peer	15,5	0.2%	14,7	0.2%	↘ ↙
Houthalen-Helchteren	33,1	0.4%	34,3	0.4%	↗ ↘
Meeuwen-Gruitrode	5,3	0.1%	5,1	0.1%	↘

↘ ↙ : <-5%; ↘ : de -1% à -5%; → : de -1% à +1%; ↗ : +1% à +5%; ↗ ↘ : >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

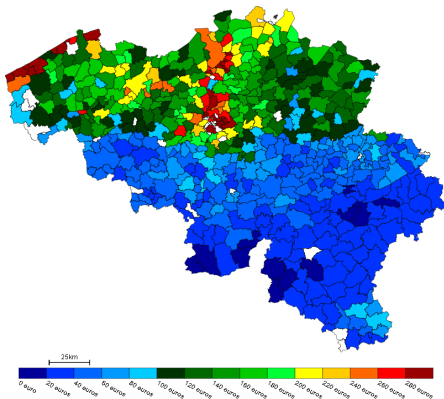
Occupation du sol : Bâtiments destinés aux récréations et sports

	2001		2011		Evolution
	Superficie (hectares)	% du total	Superficie (hectares)	% du total	
Opglabbeek	17,2	0.7%	28,2	1.1%	↗↗
Bocholt	43,3	0.7%	44,5	0.7%	↗
Bree	15,8	0.2%	17,6	0.3%	↗↗
Maaseik	51,6	0.7%	59,6	0.8%	↗↗
Peer	80,4	0.9%	81,9	0.9%	↗↗
Houthalen-Helchteren	61,4	0.8%	101,0	1.3%	↗↗
Meeuwen-Gruitrode	35,8	0.4%	30,7	0.3%	↘↘

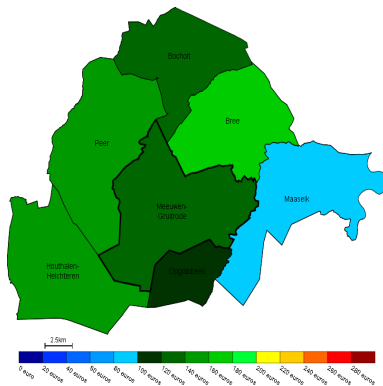
↘↘ : <-5%; ↘ : de -1% à -5%; → : de -1% à +1%; ↗ : +1% à +5%; ↗↗ : >+5%;

► Remarques méthodologiques : Voir tableau "Occupation du sol"

Prix moyens en €/m² des terrains à bâtir en Belgique



Prix moyens en €/m² des terrains à bâtir pour Meeuwen-Gruitrode et environs



Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par le Cadastre (SPF Finances)

Remarque : Cette statistique se base sur les transactions immobilières de 2011 sur lesquelles des droits d'enregistrement ont dû être payés.

Prix moyens des terrains à bâtir : classement

Classement	Commune	Prix (€/m ²)
116	Bree	174
165	Peer	153
175	Neerpelt	149
178	As	148
182	Houthalen-Helchteren	147
203	Meeuwen-Gruitrode	138
216	Genk	133
218	Bocholt	132
229	Zonhoven	129
251	Opglabbeek	119
311	Maaseik	84

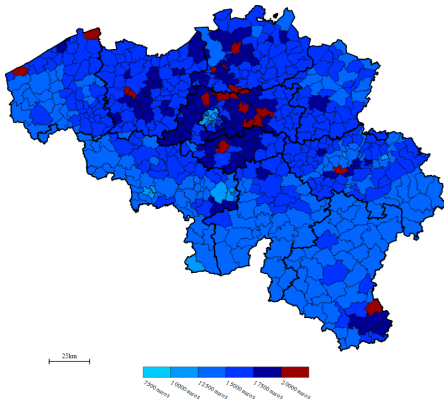
Remarques méthodologiques :

- Le classement permet situer le prix des terrains à bâtir d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune la plus chère, à 589, pour la commune la moins chère.
- Les 10 communes reprises dans le tableau sont : votre commune, ses communes limitrophes et quelques autres communes choisies aléatoirement.

Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par le Cadastre (SPF Finances)

Remarque : Cette statistique se base sur les transactions immobilières de 2011 sur lesquelles des droits d'enregistrement ont dû être payés.

Revenu annuel moyen net par habitant (€) - Revenus 2009



Remarques méthodologiques :

- Le revenu moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.

Source : Calculs effectués par la DG SIE (SPF Economie) sur base de données transmises par l'administration fiscale (SPF Finances).

Revenu annuel moyen net par habitant (€) pour Meeuwen-Gruitrode et environs

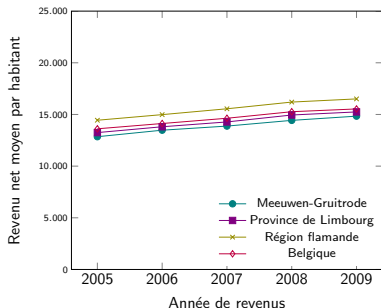
Commune	Revenu net moyen par habitant			Classement	
	2005	2009	Evolution	2005	2009
Opglabbeek	13.127	14.925	↗↗	362	387
Bocholt	12.230	13.942	↗↗	459	484
Bree	13.399	15.007	↗↗	336	375
Maaseik	13.007	15.102	↗↗	379	369
Peer	13.052	14.966	↗↗	370	382
Houthalen-Helchteren	12.068	14.051	↗↗	476	471
Meeuwen-Gruitrode	12.847	14.837	↗↗	399	395

↘↘: <-5%; ↘: de -1% à -5%; →: de -1% à +1%; ↗: de +1% à +5%; ↗↗: >+5%;

Remarques méthodologiques :

- Le revenu annuel moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.
- Le classement permet situer le revenu annuel moyen net par habitant d'une commune par rapport aux 589 communes que compte la Belgique. Le classement va de 1, pour la commune aux revenus les plus élevés, à 589, pour la commune aux revenus les plus bas.

Evolution du revenu annuel moyen net (€) par habitant



Remarques méthodologiques :

- Le revenu moyen net imposable par habitant : il s'agit du quotient du revenu total net imposable et de la population au 1er janvier de l'exercice.